

Comune di Varedo

Via Vittorio Emanuele II n.1 - 20814 Varedo (MB) - C.F. 00841910151 - P.I. 00696980960

PEC: postacertificata@comune.varedo.legalmail.it



Città di Varedo

Settore: Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale
Servizio: Urbanistica ed Edilizia Privata

Prot. n. 5933/10,10

Varedo, 28.03.2019

VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) ALLA VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO B12 IN VARIANTE PARZIALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT)

ATTO FORMALE DI DEFINIZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI ALLA VAS

Richiamate:

le deliberazioni di Giunta Comunale n. 99 del 08.08.2018 e la deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 29.11.2018 con le quali l'Amministrazione Comunale ha valutato positivamente l'istanza di richiesta di variante al Piano Attuativo dell'Area di Trasformazione B12, non conforme al Piano di Governo del Territorio vigente, presentata dalle proprietà delle aree (C.I.M.E.P., Società Ager Varedo S.r.l. e Società Rizzi Costruzioni S.r.l.);

la deliberazione di Giunta Comunale n. 135 del 10.12.2018 con la quale l'Amministrazione Comunale ha perfezionato l'avvio del procedimento per la redazione della variante al Piano Attuativo dell'Area di Trasformazione B12, non conforme al Piano di Governo del Territorio vigente, ed alle conseguenti modifiche al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi, nonché l'avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica ed ha identificato i soggetti interessati al procedimento VAS ai sensi dell'allegato 1U alla D.G.R. 3836 del 25.07.2012;

SI RENDE NOTO

con atto formale reso pubblico dall'autorità procedente, d'intesa con l'autorità competente per la VAS che i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati al procedimento da consultare obbligatoriamente e da invitare alle conferenze di valutazione che verranno previste sono così definiti:

a) Soggetto competenti in materia ambientale: ARPA dipartimento di Monza e della Brianza, ATS, Ministero per i Beni e le Attività Culturali-Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia, Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Lombardia, Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese, Commissione per il Paesaggio, Parco di Interesse Sovracomunle (PLIS) Grugnotorto-Villoresi, Autorità di Bacino del Po.

b) Enti territorialmente interessati: Regione Lombardia, Provincia di Monza e Brianza, Comuni contermini;

c) altri Enti con specifiche competenze: Società Pedemontana Lombarda; Brianzacque, Retipiù, Snam Rete Gas, Gelsia Ambiente; Enel Distribuzione, Enel Sole, Terna Reti, ATO Monza e Brianza, Cap Holding, telecom Italia, Oper Fiber, Fastweb.

d) Pubblico interessato: qualunque soggetto del pubblico interessato, così come definito al punto 3.5 dell'allegato 1U alla D.G.R. 3836 del 25.07.2012, tutti i cittadini del Comune di Varedo e tutte le organizzazioni economiche e sociali portatrici d'interessi generali interessanti il territorio del Comune di Varedo che verranno informati tramite l'affissione dell'avviso all'Albo Comunale e sul sito internet;

L'elenco dei soggetti indicati al punto precedente potrà essere integrato dall'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente di VAS in sede di messa a disposizione degli atti preliminari;

Accertata l'assenza di S.I.C. (siti di Interesse Comunitario) o ZPS (Zone di Protezione Speciale) sul territorio comunale che esclude la necessità di individuare nell'ambito della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS la valutazione di incidenza del piano (V.I.C) da parte dell'autorità competente in materia.

Che il percorso individuato per la procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S) della variante al P.G.T. e quello definito dall'allegato 1 U della D.G.R. n. IX/3826 del 25.07.2012, che disciplina la metodologia procedurale e organizzativa della valutazione ambientale delle Varianti al Piano dei servizi e al Piano delle Regole dei PGT

Di prevedere, fatte salve le ulteriori disposizioni regionali e nazionali in materia, le seguenti modalità di informazione, partecipazione, diffusione e pubblicizzazione delle informazioni:

- messa a disposizione, per trenta giorni, presso gli uffici comunali e pubblicati sul sito internet del Comune e sul sito web SIVAS, del rapporto preliminare della proposta della variante e determinazione dei possibili effetti significativi, ai sensi del punto 5.4 dell'Allegato 1U alla D.G.R. 3836 del 25.07.2012;

- gli atti dell'intero processo saranno pubblicati sul sito internet del Comune di Varedo e pertanto la pubblicazione sul sito internet del comune costituirà la modalità di informazione e partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;

- di depositare sul sito informativo SIVAS, istituito dalla Regione Lombardia nell'ambito del Sistema Informatico Regionale tutti gli atti che necessitano di informazione al pubblico e comunque quelli previsti nei modelli allegati alla DGR 3836 del 25.07.2012.

Non si individua alcuna rilevanza di possibili effetti transfrontalieri.

L'autorità procedente per la VAS
Arch. Mirco Bellè



L'autorità competente per la VAS
Dario Colombo