

**Elementi di programmazione strategica di carattere sovraordinato**  
Obiettivi prioritari di interesse regionale (aggiornamento annuale del Piano Territoriale Regionale, inserito nel Programma Regionale di Sviluppo della X Legislatura approvato con Dcr. n. 78 del 09/07/2013)

Area di laminazione del torrente Seveso (Mb) – Mi – E – 795). Proposta di Progetto Definitivo (novembre 2014) AIPO – Agenzia Interregionale per il fiume Po

Previsioni di realizzazione della terza corsia S.S. 35 "dei Giovi", tratta Milano – Meda (Studio di Fattibilità trasmesso da Provincia di Milano e Società Milano Serravalle – Milano Tangenziali Spa il 25.5.2009)

Corridoio di salvaguardia urbanistica operante ai sensi dell'art. 102 bis della Lr. 12/2005 e smi. (art. 38 delle Disposizioni attuative del Pdf)

Previsioni di realizzazione del terzo binario Milano – Affori – Varedo (Progetto preliminare redatto da Nord.ing per Ferrovienord nell'ambito del Contratto di Programma per gli investimenti sulla rete ferroviaria in concessione a Ferrovienord e trasmesso alla Regione per l'approvazione il 22.9.2009)

Corridoio di salvaguardia urbanistica operante ai sensi dell'art. 102 bis della Lr. 12/2005 e smi. (art. 38 delle Disposizioni attuative del Pdf)

Previsioni di realizzazione della metropolitana Milano Cornasina Limbiate Ospedale (progetto definitivo approvato dalla Conferenza dei Servizi indetta dal provincia di Milano ai sensi della L. 241/190 e conclusasi con Dgp. n. 550 del 20.12.2013)

Corridoio di salvaguardia urbanistica operante ai sensi dell'art. 102 bis della Lr. 12/2005 e smi. (art. 38 delle Disposizioni attuative del Pdf)



- Classificazione dei servizi esistenti**
- Servizi e attrezzature di interesse generale
  - Servizi ed attrezzature per la cultura
  - Scuole ed attrezzature scolastiche
  - Servizi sociali, sanitari e assistenziali
  - Servizi e attrezzature sportive
  - Luoghi per il culto e servizi religiosi
  - Cimitero
  - Impianti tecnologici
  - Verde attrezzato parchi e giardini
  - Verde non attrezzato
  - Verde stradale
  - Orti urbani – spazi per l'agricoltura
  - Spazi ed attrezzature per la mobilità
- Servizi in previsione**
- Ambiti di progettazione pubblica di interesse prioritario, interni al perimetro dell'ATS ex SNIA Viscosa (allegato 1 al DGP)**
- Itinerari per la mobilità debole**
- Itinerario esistente
  - Itinerario di previsione
  - Itinerario dei comuni limitrofi esistente
  - Itinerario dei comuni limitrofi di previsione
- Parco Locale di Interesse Sovracomunale del Grugnotorto Villorese**
- Perimetro vigente
  - Proposta di rettifica in riduzione
  - Proposta di rettifica in ampliamento
- Aree con diritti volumetrici di perequazione**
- Ambiti di ricomposizione paesaggistica che concorrono alla costruzione della rete verde di ricomposizione paesaggistica
  - Ambiti di consolidamento ambientale della rete verde di ricomposizione paesaggistica
  - Ambiti di ricomposizione paesaggistica locale
- Ambiti soggetti alla disciplina del Documento di Piano**
- Ambiti di trasformazione
  - Previsioni di nuova viabilità
- Ambiti soggetti alla disciplina del Piano delle Regole**
- Piani attuativi vigenti

**Città di Varedo**  
via Vittorio Emanuele II n.1  
20814 Varedo (MB)

**Elaborato modificato a seguito della proposta di variante al piano attuativo B12 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 03.04.2014 comportante varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del vigente PGT**

**Piano di Governo del Territorio**  
**Piano dei Servizi** (ex. art. 9 Lr. 12/2005 s.m.i.)

**Variente generale al PGT**  
ai sensi dell'art. 13 della Lr. 12/2005 s.m.i.

**Tavola PS03**      **Scala 1:5.000**

**Il progetto del Piano dei Servizi**

**Il Sindaco**      **Maggio 2019**

**Il Segretario comunale**

Adozione degli Atti di Variante al Pgt  
D.C.C. n. ....del .....

Approvazione degli Atti di Variante al Pgt  
D.C.C. n. ....del .....

**Progettisti variante generale PGT**  
SOSter  
Redazione VAS  
Redazione Studio Geologico  
Redazione PUGSS

**Approfondimenti Disciplina commerciale**  
SOCIETÀ  
Mobilità e trasporti  
Acustica

**Città di Varedo**  
Diego Marcorati  
(Il Sindaco)  
Fabrizio Fignini  
(Assessore alla Pianificazione Territoriale - Edilizia Pubblica e Privata - Commercio e Attività Produttive)  
Mirco Belle  
(Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale)