

INFORMAZIONI PERSONALI

Emiliano Cattaneo

📍 Via Antonio Gramsci, 85, 20037, Paderno Dugnano (MI)

☎ 02.99.044127 📠 +39 329.2806619

✉ archemcattaneo@libero.it

✉ cattaneo.4140@oamilano.it (mail pec)

Sesso Maschio | Data di nascita 20/08/1957 | Nazionalità Italiana

ESPERIENZA
PROFESSIONALE

(1984-oggi)

Studio Tecnico Cattaneo

Titolare dello studio di progettazione con sede in Paderno Dugnano, che si occupa di progettazione architettonica, restauro conservativo, recupero del patrimonio edilizio esistente e di consulenza tecnica edile ed urbanistica, rivestendo la duplice veste di progettista e di direttore dei lavori.

(1992-oggi)

Società Sportcentro Srl

Rivestendo la carica di presidente della Società e socio fondatore Società nata dalla volontà di sviluppare centri sportivi dove poter praticare il tennis e il calcio a 5 e a 7 all'interno del Comune di Paderno Dugnano, unendo le forze e le conoscenze multidisciplinari di numerosi soci operanti sul territorio nel settore dell'imprenditoria. Dal 1992 ad oggi proprietari del Centro Sportivo di via Serra (all'interno del Parco Sportivo Comunale "Enrico Toti") e dal 2000 al 2013 proprietari del Centro Sportivo "Sportcentro Country Club" di via Pepe, sempre all'interno del Comune di Paderno Dugnano.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

(1984)

Architetto

Iscrizione all'Albo degli Architetti Progettisti Pianificatori e Conservatori della Provincia di Milano con superamento dell'Esame di Stato

(1976-1982)

Laura Magistrale in Architettura

Politecnico di Milano, Facoltà di Architettura
tesi di laurea "Ampliamento dell'Ospedale San Gerardo di Monza, realizzazione di un edificio polifunzionale a supporto delle attività ospedaliere"
Progettazione architettonica, storia dell'architettura, urbanistica

(1971-1976)

Diploma di Liceo Classico

Liceo Classico e Ginnasio Statale Omero, Milano
Lingua e letteratura italiana, latino, greco

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre

Italiano

Lingue straniere

Inglese: livello buono, parlato e scritto**Francese:** livello intermedio, parlato e scritto

Competenze comunicative

Buone competenze comunicative maturate in più di trent'anni di esperienza professionale. Capacità di interfacciarsi con differenti interlocutori, siano questi clienti privati, imprese edili, tecnici comunali e dei vari enti coinvolti nella gestione e nell'approvazione di interventi edilizi.

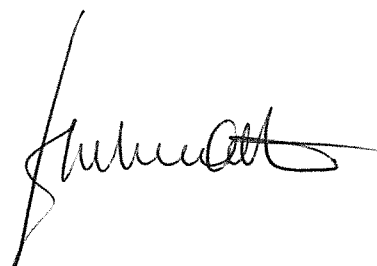


Competenze organizzative e gestionali	Titolare dello studio professionale da oltre vent'anni, gestisco e coordino il lavoro di professionisti (architetti, geometri, impiegati amministrativi) che in team sviluppano progetti architettonici. Capacità di rappresentare e coordinare il lavoro e l'attività imprenditoriale di sedici soci all'interno della società Sportcentro Srl, sviluppando progetti di sviluppo dell'attività sportiva sul territorio di Paderno Dugnano in sinergia con le Amministrazioni comunali che negli anni si sono succeduti.
Competenze professionali	Ottime capacità di problem solving sia nell'ambito professionale sia nell'ambito imprenditoriale; ottime capacità di sviluppo e redazione di relazioni tecniche
Competenze digitali	Buona conoscenza dei sistemi operativi Microsoft Windows 2000, XP, 7, 8 Buona padronanza e conoscenza del pacchetto Office
Patente di guida	Patente A Patente B

ALLEGATI

-
- Elenco dei progetti architettonici realizzati e meritevoli di nota

Dati personali Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".



EMILIANO CATTANEO

ARCHITETTO

La passione per la storia dell'uomo e per la sua capacità di aggregarsi e generare comunità dando vita all'architettura dei luoghi, è sempre stato un filo conduttore nella mia vita.

"quello dell'architetto è un mestiere antico, come cacciare, pescare, coltivare ed esplorare.

Dopo la ricerca del cibo viene la ricerca della dimora.

Ad un certo punto, l'uomo, insoddisfatto dei rifugi offerti dalla natura, è diventato architetto"

Renzo Piano

Rappresento la terza generazione dello "Studio Tecnico Cattaneo" di Paderno Dugnano, studio operante in molteplici ambiti professionali, dalla progettazione architettonica alla pianificazione urbana, alle ristrutturazioni edilizie ed ai restauri conservativi, garantendo diversi livelli e competenze professionali al fine di offrire la migliore assistenza a chi si rivolge al nostro studio, avvalendoci differenti collaborazioni garantendo, così, un servizio professionale e completo, nei differenti ambiti tecnici e professionali.

Negli anni ho progettato ed operato ricoprendo differenti ruoli professionali, rivestendo la duplice veste di progettista e di direttore lavori di molteplici interventi edilizi tra i quali numerosi piani attuativi ed integrati. Alla progettazione "ex novo" ho sempre affiancato l'interesse nei confronti del recupero e della riqualificazione architettonica, sviluppando piani di recupero per complessi architettonici costituenti il nucleo storico di Paderno Dugnano, cercando di far rivivere i segni del passato all'interno dell'insediamento contemporaneo.

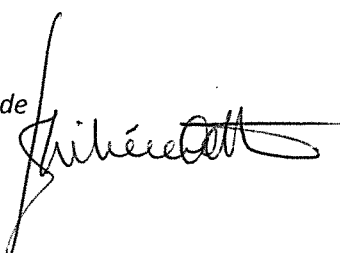
"Quando mi chiedono in che cosa credo, rispondo che io credo nell'architettura. L'architettura è la madre delle arti. Mi piace credere che l'architettura collega il presente con il passato e il tangibile con l'intangibile."

Richard Meier

La presente candidatura per ricoprire la carica di componente del Consiglio di Amministrazione della fondazione "La Versiera 1718" con la volontà di mettere a servizio la propria esperienza professionale e personale sviluppata negli anni di presenza sul territorio di Paderno Dugnano e del nord Milano -territorio nobilmente caratterizzato anche dalla presenza della Villa Bagatti Valsecchi nel Comune di Varedo, ma con il suo maestoso viale posto nel Comune di Paderno Dugnano- per far rinascere la bellezza di una villa di stile eclettico da annoverare tra le più belle del Nord Milano, con la speranza che la stessa possa diventare un punto di riferimento culturale per l'area su cui insiste ma anche per la città di Milano stessa, collegando così il presente con il passato esaltando il *carattere* della villa e la sua storia.

"Ci sono opere del passato, certe chiese, certi palazzi, che oggi sono utilizzate in modo diverso, sono sopravvissute pur cambiando la loro funzione: ancora oggi le usiamo, le frequentiamo. Questo succede perché ciò che è rimasto non è l'utilità che avevano all'epoca, ma è la bellezza; la bellezza e la poesia sono sopravvissute al tempo".

Oscar Niemeyer

In fede 

Paderno Dugnano, li 29 gennaio 2018

20037 Paderno Dugnano (Milano) - Piazza Matteotti, 2 - Tel. (02) 91.83.215 - 99.04.41.27 - Fax 91.80.637

Codice Fiscale: CTT MLN 57M20 G220S - Partita IVA: 00164290967

E-mail: archemcattaneo@libero.it

PROGETTI REALIZZATI

Qui di seguito l'indicazione dei progetti realizzati dall'Architetto Emiliano Cattaneo nel corso della attività professionale.

1986-1990

Piano di Recupero e Riqualificazione in Comune di Senago con realizzazione in via Garibaldi di una nuova palazzina con annessi negozi ed autorimesse

1986-1994

Piani Integrati di Intervento ai sensi "Legge Verga – L.R. 22/1986" con pianificazione progettuale dell'intervento nel comparto di via Madonna nel Comune di Paderno Dugnano, con progettazione e direzione dei lavori dell'intervento di via Madonna/via Buozzi caratterizzato dalla realizzazione di un edificio residenziale di oltre 40 unità immobiliari, con la presenza di negozi a piano terreno ed autorimesse interrato;

1988-1994

Piano di Lottizzazione industriale e commerciale "PL C" in vicinale Sentirone nel Comune di Paderno Dugnano con realizzazione di una serie di capannoni industriali ed espositivi, unito alla progettazione ed alla direzione lavori del "Centro Porte Lavezzari" con deposito e showroom espositivo;

1992-1995

Intervento di restauro conservativo di una villa storica nel Comune di Paderno Dugnano, la "Villa Tavecchio" di via Gramsci, con riqualificazione della villa storica e recupero degli spazi ad uso abitazione con conservazione dell'involucro edilizio esistente;

1992-1996

Intervento di recupero e restauro conservativo della originaria "Corte delle rondini" in centro al quartiere di Paderno Dugnano in via Roma, con restauro della originaria palazzina del 1700 e realizzazione di appartamenti ed uffici all'interno della struttura edilizia;

1992-2002

Piano di Recupero de' Capitani d'Arzago di via Roma, nel Comune di Paderno Dugnano, con un intervento di riqualificazione e recupero di due porzioni storiche di edifici e realizzazione di nuove costruzioni nell'ambito dell'ampio comparto caratterizzato dalla realizzazione di oltre 80 unità immobiliari in un complesso articolato con recupero e riqualificazione di una corte storica;

1996-2000

Restauro e riqualificazione corpo di ingresso della villa de' Capitani d'Arzago in via Gramsci a Paderno Dugnano con recupero di porzioni della struttura originaria e realizzazione di due abitazioni per le maestranze e realizzazione di una abitazione per la proprietà di servizio rispetto il corpo principale della villa;

1996-2008 realizzazione in diverse fasi di azienda florovivaistica STEFLOR in Paderno Dugnano, via Erba , complesso articolato con diverse strutture realizzate , serre di coltivazione ed esposizione , capannoni ad uso magazzino con soprastanti uffici , strutture coperte espositive con zoo garden e spazi di vendita articolati;

2002

Realizzazione per conto del Comune di Paderno Dugnano della ristrutturazione di Piazza della Resistenza, piazza posta antistante l'edificio comunale, con la realizzazione di spazi a verde attrezzato, spazi di sosta ed originaria fontana oggi sostituita da pedana per esibizioni e manifestazioni;

2002-2004

Multisala "Le Giraffe" nel comune di Paderno Dugnano: stesura ed assistenza alla approvazione del progetto planivolumetrico del complesso architettonico con assistenza alla delibera attuativa; progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione integrative alla struttura con realizzazione di 930 parcheggi ed aree a verde attrezzato di completamento della struttura;

2002-2006

Piano di Recupero nel centro del Comune di Muggio con intervento di sostituzione edilizia con edificazione di un complesso immobiliare e terziario con autorimesse interrato in via 1°Maggio;

2000-oggi

Realizzazione ampliamento azienda farmaceutica "Edmond Pharma/Recipharm" in Paderno Dugnano via dei Giovi, con realizzazione di nuovo opificio industriale articolato su più piani con spazi di produzione, laboratori di ricerca ed uffici e successivi ampliamenti spazi di ricerca e produzione;

2002-2004

Ristrutturazione e riqualificazione parziale villa Perabò Orombelli in via Italia nella frazione di Incirano a Paderno Dugnano con rifacimento copertura e restauro edificio con realizzazione 6 unità abitative nel corpo retrostante la villa principale;

2006-2009

Piano Attuativo in Paderno Dugnano, via Como/Serrati, con realizzazione di complesso residenziale articolato con tre palazzine residenziali e quattro ville con box interrati, realizzazione parco attrezzato e viabilità di servizio con percorso ciclopedonale;

2008/2011

Piano Attuativo a Cinisello Balsamo, via Robecco, con ristrutturazione di originaria scuola dismessa e realizzazione di un edificio residenziale con previste 88 unità residenziali e 180 autorimesse interrato; opere di urbanizzazione con realizzazione aree a parcheggio attrezzato e giardini di quartiere;

2008/2012

Ristrutturazione ed ampliamento complesso industriale di logistica con interventi immobiliari e percorsi viabilistici di manovra legati alla particolare attività produttiva con superficie complessiva di 15.000 metri quadrati es annesso attività integrative e di supporto in Paderno Dugnano, via Toscanini

2008/2012

Piano Integrato di Intervento nel comune di Garbagnate Milanese con realizzazione di 90 unità residenziali in complesso immobiliare con 204 autorimesse interrato, realizzazione nello stesso comparto di opere di urbanizzazione con progetto di verde attrezzato con arena all'aperto e struttura coperta polifunzionale;

2008/oggi

Piano di Recupero con progetto di ristrutturazione originaria corte storica in centro di Dugnano in via Gramsci 12 su aree di proprietà De capitani d'Arzago, studio progettuale completo con progetto di sostituzione edilizia di vecchi ed originari fienili e realizzazione di abitazioni, progetto approvato dalla

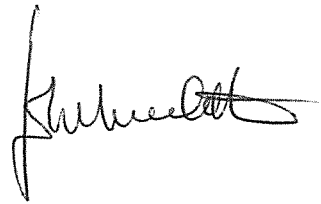
sovrintendenza beni ambientali ,progetto completo, approvato e definito con stipula di convenzione nell'anno 2013 ed in attesa di attuazione.

2008-2015

Piano Integrato di Intervento nelle via Europa-Bonomelli-Don Minzoni in frazione di Incirano -Paderno Dugnano, con intervento di nuove costruzioni con annessa nuova viabilità; comparto residenziale con residenza comunale e privata con cinque complessi di intervento con palazzine ed annesse autorimesse;

2012-2017

restauro e ristrutturazione , con riqualificazione di una corte storica con villa d'epoca della famiglia Monti in via Arborina a Paderno Dugnano; ristrutturazione della stecca residenziale esistente e restauro conservativo completo del comparto edilizio

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'F. Minzoni', written in a cursive style.