



## Deliberazione di Consiglio Comunale

|      |            |
|------|------------|
| N.   | 15         |
| Data | 30/07/2020 |

**Oggetto: REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA-ESAME ED APPROVAZIONE.**

# VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno **duemilaventi** il giorno **trenta** del mese di **luglio**, con inizio alle ore **21:00**, nella sala delle adunanze consiliari si è riunito il Consiglio Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati convocati alla seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello, all'inizio della discussione del presente argomento iscritto all'ordine del giorno, è presente il Sindaco, **Sig. FILIPPO VERGANI** e sono presenti i seguenti Consiglieri Comunali:

| N | Componenti           | Presente | N  | Componenti        | Presente |
|---|----------------------|----------|----|-------------------|----------|
| 1 | MATTEO FIGINI        | S        | 9  | LAURA CALDAN      | S        |
| 2 | PAOLO BONAFE'        | S        | 10 | ANDREA GASLINI    | S        |
| 3 | DANIELA SCANTAMBURLO | S        | 11 | PASQUALE LAMANNA  | S        |
| 4 | JACOPO BENI          | S        | 12 | STEFANO ZINI      | N        |
| 5 | ROBERTA CERMENATI    | S        | 13 | DIEGO CARDANI     | S        |
| 6 | GIULIA VERNANI       | N        | 14 | AMBRA IACCHETTI   | N        |
| 7 | ILEANA GHIOTTO       | S        | 15 | STEFANO GUAGNETTI | N        |
| 8 | NUNZIO DI BARI       | S        | 16 | SILVIA TESTON     | N        |

Ne risultano presenti n. 12 e assenti n. 5

Assessori presenti:

| N° | Componenti        | Presente |
|----|-------------------|----------|
| 1  | FABRIZIO FIGINI   | N        |
| 2  | MATTEO FIGINI     | S        |
| 3  | CRISTINA RITA TAU | S        |
| 4  | ANDREA DE SIMONE  | S        |
| 5  | LAURA CALDAN      | S        |

Assiste il Segretario Generale, Dott. **NORBERTO ZAMMARANO**

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **Sig. PAOLO BONAFE'** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**Oggetto: REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA-  
ESAME ED APPROVAZIONE.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 16/03/2020, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022 e successive variazioni;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 16/03/2020, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022 e successive variazioni;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 15/06/2020, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione, Piano degli Obiettivi e delle Performance 2020/2022;

Visto l'art. 1, comma 738 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che testualmente recita: "A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n.147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783";

Visti i successivi commi 739-783 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che disciplinano la "nuova" imposta municipale propria;

Atteso che la Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ha attuato l'unificazione IMU-Tasi, con l'assorbimento della Tasi nell'IMU (commi 738-783), definendo un nuovo assetto del tributo immobiliare, sia pure con forti tratti di continuità con la disciplina previgente;

Rilevato che il comma 744 conferma che è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota dello 0,76 per cento, mentre le attività di accertamento e riscossione relative agli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D sono svolte dai comuni ai quali spettano le maggiori somme derivanti dallo svolgimento delle suddette attività a titolo di imposta, interessi e sanzioni;

Visto l'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, in base al quale "*Le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti.*"

Visto altresì il comma 777 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, che dispone in materia di potestà regolamentare dell'Ente;

Richiamata la propria deliberazione n. 19 del 03/07/2014, di approvazione del Regolamento IMU;

Richiamata la propria deliberazione n. 21 del 03/07/2014, di approvazione del Regolamento TASI;

Visto il comma 779 della suddetta legge, che dispone "*Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette delibera-*

*zioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020.”*

Visto l'articolo 107 del “Decreto Cura Italia” - Decreto Legge 17 marzo 2020, convertito con modificazioni dalla L. 24 aprile 2020, n. 27, che differisce per l'esercizio 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'articolo 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, al 31 luglio 2020;

Dato atto, altresì, che il Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34, all'art. 138, ha allineato i termini di approvazione delle tariffe e delle aliquote TARI e IMU con il termine previsto per il bilancio di previsione 2020, ovvero il 31 luglio 2020;

Vista la Legge n. 27/2020, di conversione del D.L. n. 18/2020, che proroga i suddetti termini al 30/09/2020;

Ritenuto, pertanto, di poter procedere con l'approvazione del regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria, disciplinata dalla Legge 27 dicembre 2019, n. 160;

Visto all'uopo il “Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria”, **Allegato A)** alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

Tenuto conto che per quanto non disciplinato dall'allegato regolamento si applicano le disposizioni di cui all'articolo 1, commi da 739 a 783, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, i regolamenti comunali e le altre disposizioni normative che non siano incompatibili con la nuova disciplina IMU;

Visto l'art. 52 del Decreto Legislativo 15.12.1997, n. 446, in materia di potestà regolamentare;

Attesa la competenza del Consiglio Comunale, in materia di approvazione Regolamento IMU;

Acquisito il parere favorevole del Revisore dei Conti, in data 21/07/2020, **Allegato B)** alla presente deliberazione, per costituirne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che la presente deliberazione è stata sottoposta all'esame della Commissione Consiliare competente nella seduta del 22/07/2020;

VISTI gli allegati pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Sentite le dichiarazioni di voto dei Consiglieri Comunali intervenuti, il cui contenuto è riportato nel file audio-video pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune di Varedo, nella sezione “Il Consiglio Comunale” e nella registrazione audio che, successivamente alla sua trascrizione, verrà depositata agli atti;

Presenti n. 12

**Voti favorevoli** n. 11

**Gruppi Consiliari:** “Lega Nord”, “Forza Italia”, “Fratelli d’Italia A.N”

**Voti contrari** n. 1

**Gruppo Consiliare:** “Insieme per Varedo Uniti per Varedo” (D.Cardani)

## DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, il “Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria”, disciplinata dalla Legge 27 dicembre 2019, n. 160, **Allegato A)** alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che il nuovo regolamento entra in vigore dal 1° gennaio 2020;
3. di dare atto che il nuovo regolamento verrà trasmesso al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle Finanze, secondo le modalità previste dalla normativa;
4. di demandare alla Responsabile del Settore Economico-Finanziario, dott.ssa Simona Alessia Ruspi, l'attuazione di ogni successivo adempimento e l'adozione di tutti i provvedimenti conseguenti all'approvazione del presente atto;

Quindi, il Presidente del Consiglio, con separata votazione, pone ai voti l'immediata eseguibilità del presente atto

Presenti n. 12

**Voti favorevoli**                      **n. 12**

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

rilevata l'urgenza di adottare gli atti conseguenti, di dare attuazione alla presente deliberazione, dichiarando il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Generale

(\*) Dott. NORBERTO ZAMMARANO

Il Presidente

(\*) PAOLO BONAFE'