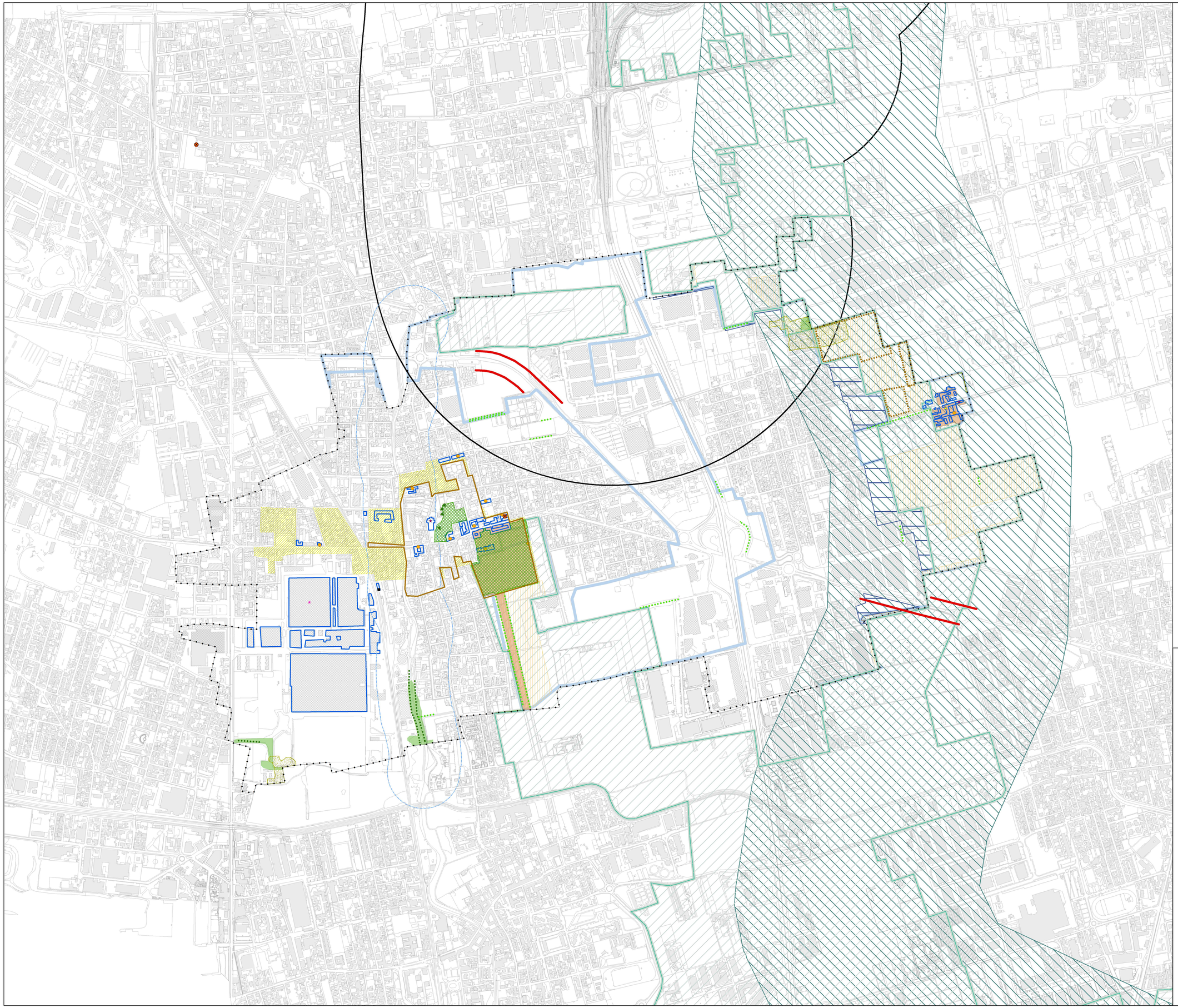

Database Topografico

Confine comunale

Previsione tracciato Autostrada Pedemontana Lombarda (Delibera CIPE 6 novembre 2009 n. 97, G.U. 17 febbraio 2010 n. 40, S.O.)

Vincoli storici - artistici e monumentali (ex D.Lgs 42/2004)

- Beni tutelati ai sensi dell'art. 10 D. Lgs 42/2004 smi con provvedimento ministeriale (fonte: Ministero per i Beni e le Attività Culturali)
- Centri storici e nuclei di antica formazione al 1888 (fonte: PTCP Monza e Brianza)
- Comparti storici al 1930 (fonte: PTCP Monza e Brianza)
- Alberi monumentali (singoli e in filari) – ex art. 26 NdA Ptcp MB (fonte: PGT vigente)
- Siti archeologici (fonte: Soprintendenza Beni Archeologici)

Beni culturali e edifici di interesse storico architettonico (ex artt. 10-12 D.Lgs. 42/2004) (fonte: PTCP Monza Brianza)

- Complessi civili
- Complessi produttivi
- Complessi religiosi
- Complessi rurali
- Infrastrutture
- Ambiti e/o immobili di interesse storico culturale (fonte: SIRBEC)

Beni paesaggistici – aree tutelate per legge (art. 142 del D.Lgs. 42/2004 e smi)

- 150 mt fiumi e torrenti (let. c) (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)
- Territori foreste e boschi (let. g) (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)

Vincoli provinciali

- Rete verde di ricomposizione paesaggistica (art. 31 Nda Ptcp) (fonte: PTCP Monza Brianza)
- Corridoio trasversale della rete verde (art. 32 Nda Ptcp) (fonte: PTCP Monza Brianza)
- Ambiti di interesse provinciale (Tav. 6d, art. 34) (fonte: PTCP Monza Brianza)
- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (Tav. 7b, artt. 6 e 7 Nda Ptcp) (fonte: PTCP Monza Brianza)
- Tratti panoramici lungo la viabilità esistente (Tav. 6b, art. 28) (fonte: PTCP Monza Brianza)
- PIF vigente Provincia di Milano (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)
- Fasce boscate PIF vigente Provincia di Milano (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)
- Formazioni longitudinali PIF vigente Provincia di Milano (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)

Vincoli regionali

- Corridoio regionale primario a bassa o moderata antropizzazione (elemento primario della Rete ecologica regionale) (fonte: SIT Regione Lombardia)

Sistemi di tutela paesaggistica

- Parco locale di interesse sovra comunale - Parco del Grugnotorto Villoresi (deliberazione Giunta Provinciale n.18 del 06.02.2012) (fonte: SIT Regione Lombardia)
- Parchi e giardini storici (ex art. 10 D.Lgs. 42/2004 e smi; art. 16 Nda Ptcp) (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)
- Aree verdi comunali con vincolo trentennale ad uso boschivo per la realizzazione di interventi di ottimizzazione ecologica e incremento della biodiversità. Convenzione sottoscritta dal Comune di Varedo con ERSAF (Aprile 2014) nell'ambito del programma "Ricostruzioni ecologiche compensative Expo 2015" (Ambito di intervento 9-10) (fonte: base dati comunale)

Città di Varedo
via Vittorio Emanuele II n.1
20814 Varedo (MB)

Piano di Governo del Territorio
Documento di Piano (ex. art. 8 Lr. 12/2005 s.m.i.)

Variante generale al PGT

ai sensi dell'art. 13 della Lr. 12/2005 s.m.i.

Foto: photo Bot, Cultural Heritage Institute, Autore Dr. Carlo Pavia

Tavola **DP07** Scala 1:5.000

Carta dei limiti insediativi

29 maggio 2015

Il Sindaco

Il Segretario comunale

Adozione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n. .....del ...../...../.....

Approvazione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n. .....del ...../...../.....

Progettisti variante generale PGT
sos_ter Studio Associato Territoriale
ARCO ARCHITETTURE COSTRUZIONI
Alberto Benedetti (capogruppo)

Redazione VAS
Luca Terlizzi

Redazione Studio Geologico
SERCIA Servizi Geologici e Ambientali
Ferruccio Tomassi

Redazione PUGSS
pad
Francesca Di Maria

Approfondimenti Disciplina commerciale
SOCIETA' DI RICERCA E PIANIFICAZIONE
Mauro Anzini

Mobilità e trasporti
Stefano Riva

Acustica
STUDIO TECNICO
SATEMA – LISCI RICCITE
Federico Bassani

Città di Varedo
Diego Marzorati
(Il Sindaco)

Fabrizio Figini
(Assessore alla Pianificazione Territoriale - Edilizia Pubblica e Privata – Commercio e Attività Produttive)

Mirco Bellè
(Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale)