Elementi di programmazione strategica di carattere sovraordinato

Obiettivi prioritari di interesse regionale (aggiornamento annuale del Piano Territoriale Regionale, inserito nel Programma Regionale di Sviluppo della X Legislatura approvato con Dcr. n. 78 del 09/07/2013)

- Area di laminazione del torrente Seveso (Mb) – MI – E – 795). Proposta di Progetto Definitivo (novembre 2014) AIPO – Agenzia Interregionale per il fiume Po
- Previsioni di realizzazione della terza corsia S.S. 35 "dei Giovi", tratta Milano – Meda (Studio di Fattibilità trasmesso da Provincia di Milano e Società Milano Serravalle – Milano Tangenziali Spa il 25.5.2009)
  - Corridoio di salvaguardia urbanistica operante ai sensi dell'art. 102 bis della Lr. 12/2005 e smi. (art. 38 delle Disposizioni attuative del PdR)
- Previsioni di realizzazione del terzo binario Milano – Affori – Varedo (Progetto preliminare redatto da Nord_ing per Ferrovienord nell'ambito del Contratto di Programma per gli investimenti sulla rete ferroviaria in concessione a Ferrovienord e trasmesso alla Regione per l'approvazione il 22.9.2009)
  - Corridoio di salvaguardia urbanistica operante ai sensi dell'art. 102 bis della Lr. 12/2005 e smi. (art. 38 delle Disposizioni attuative del PdR)
- Previsioni di realizzazione della metrotranvia Milano Comasina Limbiate Ospedale (progetto definitivo approvato dalla Conferenza dei Servizi indetta dall provincia di Milano ai sensi della L. 241/90 e conclusasi con Dgp. n. 550 del 20.12.2013)
  - Corridoio di salvaguardia urbanistica operante ai sensi dell'art. 102 bis della Lr. 12/2005 e smi. (art. 38 delle Disposizioni attuative del PdR)

Legenda

Database Topografico

Confine comunale

Previsione tracciato Autostrada Pedemontana Lombarda (Delibera CIPE 6 novembre 2009 n. 97, G.U. 17 febbraio 2010 n. 40, S.O.)

Classificazione dei servizi esistenti

- Servizi e attrezzature di interesse generale
- Servizi ed attrezzature per la cultura
- Scuole ed attrezzature scolastiche
- Servizi sociali, sanitari e assistenziali
- Servizi e attrezzature sportive
- Luoghi per il culto e servizi religiosi
- Cimitero
- Impianti tecnologici
- Verde attrezzato parchi e giardini
- Verde non attrezzato
- Verde stradale
- Orti urbani – spazi per l'agricoltura
- Spazi ed attrezzature per la mobilità

- Servizi in previsione
- PP — Ambiti di progettazione pubblica di interesse prioritario, interni al perimetro dell'ATS ex SNIA Viscosa (allegato 1 al DdP)

Itinerari per la mobilità debole

- Itinerario esistente
- Itinerario di previsione
- Itinerario dei comuni limitrofi esistente
- Itinerario dei comuni limitrofi di previsione

Parco Locale di Interesse Sovracomunale del Grugnotorto Villoresi

- Perimetro vigente
- Proposta di rettifica in riduzione
- Proposta di rettifica in ampliamento

Aree con diritti volumetrici di perequazione

- ARP — Ambiti di ricomposizione paesaggistica che concorrono alla costruzione della rete verde di ricomposizione paesaggistica
- ACA — Ambiti di consolidamento ambientale della rete verde di ricomposizione paesaggistica
- ARL — Ambiti di ricomposizione paesaggistica locale

Ambiti soggetti alla disciplina del Documento di Piano

- AT - ATS — Ambiti di trasformazione
- Previsioni di nuova viabilità

Ambiti soggetti alla disciplina del Piano delle Regole

- Piani attuativi vigenti

Città di Varedo
via Vittorio Emanuele II n.1
20814 Varedo (MB)

Elaborato modificato a seguito della proposta di variante al piano attuativo B12 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 03.04.2014 comportante variante al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del vigente PGT

Piano di Governo del Territorio
Piano dei Servizi (ex. art. 9 Lr. 12/2005 s.m.i.)

Variante generale al PGT

ai sensi dell'art. 13 della Lr. 12/2005 s.m.i.

Tavola **PS03** Scala 1:5.000

Il progetto del Piano dei Servizi

Marzo 2019

Il Sindaco

Il Segretario comunale

Adozione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n. .....del ...../...../.....

Approvazione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n. .....del ...../...../.....

Progettisti variante generale PGT
Studio Associato Territorio
Alberto Benedetti (capogruppo)

Redazione VAS
Luca Terlizzi

Redazione Studio Geologico
Ferruccio Tomasi

Redazione PUGSS
Francesca Di Maria

Approfondimenti Disciplina commerciale
Società di Ricerca e Pianificazione
Mauro Anzini

Mobilità e trasporti
Stefano Riva

Acustica
Studio Tecnico Associato
Federico Bassani

Città di Varedo
Diego Marzorati
(Il Sindaco)

Fabrizio Figini
(Assessore alla Pianificazione Territoriale – Edilizia Pubblica e Privata – Commercio e Attività Produttive)

Mirco Bellè
(Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale)