



CHIARA PEZZANO

Architetto LEED AP

PROFILO PROFESSIONALE

Iscritta all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori di Napoli e Provincia N°8909

Professionista accreditato come LEED AP ed esperto CAM, conforme alla norma ISO/IEC 17024, con competenze focalizzate sulla progettazione bioclimatica ed efficienza energetica. La sua attività principale è la consulenza in sostenibilità ambientale per imprese e professionisti. Riveste ruoli di progettista in RTP come responsabile dello sviluppo dei criteri CAM nonché rispetto dei vincoli stabiliti dalla DNSH ed esperto in gestione ambientale e Responsabile LEED AP. La sua consulenza comprende anche la valutazione del ciclo di vita degli edifici (LCA). Nel corso degli anni, ha accumulato esperienza nella gestione di progetti complessi di progettazione architettonica su edifici civili e commerciali, inclusi interventi di nuova costruzione,

ristrutturazione, restauro e recupero di immobili pubblici e privati. Ha anche esperienza nelle attività di verifica e validazione dei progetti pubblici nei settori infrastrutturali, edilizia ed impianti.

INFO PERSONALI



Napoli, 26/10/1973



Via B. Caracciolo 16 c



Napoli- 80136



+39 338 6317091



c.pezzano.arch@gmail.com

LinkedIn

◦ L I N G U E ◦

Italiano

Inglese

ACCREDITAMENTI

LEED AP Building Design + Construction

GREEN BUSINESS CERTIFICATION INC. Credentialid ID: 11375382-AP-BD+C da Luglio 2021

ISTRUZIONE

Laurea in Architettura (VO) Specializzazione in Progettazione, Università degli Studi di Napoli Federico II.

Con la tesi di laurea in rappresentazione architettonica dal titolo: Il ridisegno della città possibile; il "progetto grande" di Antonio Niccolini.

Gennaio 2003

Votazione finale 110/110 con lode.

Diploma di Maturità d'Arte Applicata -sez. Disegnatori di Arredamento e Architettura- conseguito presso l'Istituto Statale d'Arte di Napoli F. Palizzi.

Giugno 1991

Votazione finale: 60/60

FORMAZIONE

Attestato di partecipazione al corso LCC, LCA, EPD Green Building Council Italia.

Aprile 2023

Attestano di partecipazione al seminario di aggiornamento sui "nuovi criteri ambientali minimi (CAM) in edilizia e applicazioni del principio DNSH" ore 20 indetto dal L'Ordine degli Ingegneri di Pesaro Urbino in collaborazione con La Federazione regionale degli Ordini degli Ingegneri delle Marche.

Marzo 2023

Attestato di partecipazione al corso UNI EN ISO 9001:2008 / requisiti del Sistema di Gestione per la Qualità applicati ai progettisti e installatori di impianti fotovoltaici - ICIM

Aprile 2012

ESPERIENZA

- ✓ Architetto LEED AP libero professionista dal 2021
- ✓ Socio e Direttore tecnico presso DFP Engineering srl, Napoli 2011 — 2017 -Esperienze nella gestione di numerosi progetti con processi e programmi complessi.
- ✓ Architetto libero professionista, Napoli 2010 — 2003

Architetto LEED AP libero professionista dal 2021

Progettista in RTP Professionista Tecnico responsabile per l'applicazione dei criteri CAM e del protocollo di sostenibilità energetico-ambientale

AGENZIA DEL DEMANIO (2023 in corso)

Affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva e, opzionalmente, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, per la realizzazione della Nuova Caserma Sede del COMANDO COMPAGNIA dei CARABINIERI di RICCIONE (scheda RNV0002), da eseguirsi in modalità BIM e mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM del 23/06/2022. CIG: 98864669D4 – CUP: G85G22000000001

Progettista in RTP Professionista Esperto in applicazione dei Criteri Minimi Ambientali CAM di cui al DM 23/06/2022 e Responsabile nel perseguimento della certificazione secondo il protocollo LEED AP (B+C)

AGENZIA DEL DEMANIO (2023 in corso)

Affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico ed economica e la progettazione esecutiva da redigere e restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed incarico opzionale di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità dei lavori e aggiornamento catastale, finalizzati ai lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della Caserma "Cap. Francesco Tomas" in uso al Comando Regionale Lazio della G.D.F. sita in Piazza Mazzini, 46 Comune di Nettuno (RM) - scheda RMB0266.

Progettista in RTP Professionista responsabile LEED AP (B+C) per la fase di Progettazione, relativa alle prescrizioni minime CAM contenute nel D.M. del 23/06/2022 nel rispetto degli aspetti architettonici e storico-artistici e nel perseguimento della certificazione secondo il protocollo Historic Building (GBC Italia) dell'edificio.

AGENZIA DEL DEMANIO (2023 in corso)

Affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria ai sensi dell'art. 3 lett.vvvv) per la progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, da redigere in modalità BIM, inerenti i lavori di miglioramento sismico, efficientamento energetico e riqualificazione funzionale dell'immobile denominato NAD0277 "Palazzo Pierce – ex Hotel de Londres", sito in Napoli alla Piazza Municipio n. 61. CIG: 9847481E62 – CUP: G66C22000280001 – CPV: 71250000-5.

Progettista in RTP professionista esperto in gestione ambientale - Responsabile LEED AP (B+C) per la fase di Progettazione esecutiva

COMUNE DI SCANDICCI (FI) COMUNE DI LASTRA A SIGNA (FI) (2023 in corso)

Atto PNRR - Missione 5, componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE AREA SPORTIVA TURRE LOTTO 1 NUOVA SCUOLA MEDIA FERMI e SISTEMAZIONE ESTERNA - FASE 1. Appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori Procedura negoziata a i sensi dell'art. 63 comma 2 lett. a) del D.Lgs,5 0 /2016Progettista in RTP responsabile dello sviluppo dei criteri CAM

COMUNE DI VAREDO (MB) (2023 in corso)

Affidamento servizi tecnici relativi alla progettazione definitiva/esecutiva per l'efficientamento energetico della "Scuola Primaria Aldo Moro".

Progettista in RTP responsabile dello sviluppo dei criteri CAM

AZIENDA REGIONALE PER L'INNOVAZIONE E GLI ACQUISTI - ARIA S.p.A (2023 in corso)

AQ_Servizi Progettazione – Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per la fornitura di servizi di ingegneria e architettura inerenti i servizi di progettazione, mediante accordo quadro in favore degli Enti del Servizio Sanitario Regionale di cui all'art. 1 della L.R. n. 30 del 27/12/2006, di ARPA (sedi regionali) e delle ALER di Regione Lombardia

Progettista in RTP responsabile dello sviluppo dei criteri CAM

COMUNE DI VAREDO (MB) (2023)

Affidamento servizi tecnici relativi alla progettazione definitiva/esecutiva per l'efficientamento energetico della "Scuola Primaria Aldo Moro".

Progettista in RTP responsabile dello sviluppo dei criteri CAM.

AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE MARCHE (2023 in corso)

Affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, da restituire in

modalità BIM, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per gli interventi di adeguamento sismico ed efficientamento energetico, a seguito delle risultanze degli audit sismici ed energetici, sui beni di proprietà dello Stato situati nel territorio della Regione Marche denominati: "Palazzo Farina –Corte dei Conti (AN)" (Scheda Bene: AND0070) e "Fabbricati annessi al Palazzo Ex - Ducale e Palazzo Ducale (PU)" (Schede Beni: PSD0001 ePSB0020)

Progettista in RTP esperta nell'applicazione dei criteri CAM nella progettazione e nel recupero e progettazione bioclimatica ed efficienza energetica, ISO/IEC 17024

COMUNE DI CONCESIO -Provincia di Brescia (2022-2023)

Affidamento dei servizi tecnici in fase di progettazione (Fattibilità Tecnica ed Economica, Progettazione Definitiva, Progettazione Esecutiva) e in fase di esecuzione dell'intervento di "rigenerazione urbana della scuola primaria di Costorio".

Socio e Direttore tecnico presso DFP Engineering srl, Napoli 2011 – 2017

Principali lavori svolti presso DFP Engineering srl:

Verifica della Progettazione Esecutiva

IACP - Provincia di Benevento

Intervento di edilizia sovvenzionata per 32 alloggi in località "Capodimonte".

Procedura aperta - DFP Engineering srl

Verifica della Progettazione Esecutiva

INTERPORTO SUD EUROPA MADDALONI- MARCIANISE (CE)

- Intervento di realizzazione del raddoppio della presa e consegna nonché del suo prolungamento e del relativo sottopasso ferroviario presso l'Interporto Sud Europa Maddaloni- Marcianise.
- Realizzazione dei lavori per la costruzione della strada di collegamento tra l'interporto Sud Europa Marcianise e l'uscita del casello autostradale A30 e la viabilità ordinaria ex S.S. 265.

Affidamento diretto sotto soglia comunitaria - DFP Engineering srl

Progettazione Definitiva ed Esecutiva (Team leader)

I.S.I.S.S. CON INDIRIZZO PROFESSIONALE, TECNICO E LICEO COREUTICO DANZA E TEATRO OSVALDO CONTI DI AVERSA(CE)

Realizzazione di "Ambienti per l'Apprendimento" Asse II "Qualità degli ambienti scolastici".

Appalto integrato con Road House srl - DFP Engineering srl, capogruppo RTP al 60%

Progettazione Definitiva ed Esecutiva (Team leader)

COMUNE DI CAPRIATI AL VOLTURNO (CE).

Lavori di "Ristrutturazione e Rifunionalizzazione di un edificio pubblico da destinare a Caserma dei Carabinieri".

Appalto integrato con Costruzioni Santangelo srl - DFP Engineering srl, capogruppo RTP al 60%

Progettazione Definitiva ed Esecutiva (Team leader)

COMUNE DI TORRE DEL GRECO (NA)

Appalto integrato con Consorzio CEAR Ravenna - DFP Engineering srl

- **Centro formativo per attività velistiche Complesso ex Molini Meridionali Marzoli – edificio "F" e Passerelle di collegamento. Restauro e consolidamento statico della torre F per destinarlo a "Centro formativo per attività velistiche".**
- **Complesso ex Molini Meridionali Marzoli – edificio "M". Restauro e consolidamento statico del blocco M per destinarlo a "sede per incubatore e per la valorizzazione delle attività artigianali tradizionali locali".**

Progettazione Esecutiva

ISTITUTO SCOLASTICO AUGUSTO RIGHI, NAPOLI

Progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione riguardante i lavori di manutenzione di opere e impianti necessari per incrementare la qualità delle infrastrutture scolastiche dell'ITIS A. Righi

Affidamento di incarico sottosoglia - DFP Engineering srl

Verifica della Progettazione Definitiva ed Esecutiva

COMUNE DI CASORIA

- Progetto esecutivo per la riqualificazione dell'ex Snaidero da destinarlo a centro polifunzionale ricreativo in località Arpino.
- Progetto definitivo ed esecutivo del nuovo Parco delle Arti di Casoria.
- Progetto definitivo ed esecutivo di predisposizione di nuovi luoghi urbani di partecipazione sociale: la biblioteca multimediale - lavori di restauro del fronte esterno della Chiesa S. Maria del Carmine, dei locali di proprietà comunale ad esso addossati e sistemazione dell'area compresa tra le due sedi comunali di piazza Cirillo.
- Progetto esecutivo di nuove attrezzature atte ad ospitare funzioni della città capaci di restituire una peculiarità chiara al luogo: area mercati, fiere, uffici e giardiniera comunale

Affidamento di incarico sottosoglia - DFP Engineering srl

Progettista, Direttore dei Lavori impianti fotovoltaici di piccola e media taglia

presso NWG SPA - Viale della Repubblica – Prato

Incarico di progettazione ed installazione di 110 impianti fotovoltaici di piccola e media taglia.

Accordo quadro per la fornitura dei servizi tecnici amministrativi - DFP Engineering srl

Architetto libero professionista

2010 — 2003

Principali lavori svolti:

Committente Studio arch. Fabio De Falco, Napoli

Collaborazione all'attività di rilievo architettonico relativamente all'area sita a Bagnoli di Napoli, da destinarsi a Porto Turistico.

2010

- Rilievo Architettonico/Strutturale del Pontile Nord. Pianta da palo 1 a palo 42. Area di circa 1.300mq, sezioni Trasversali da palo 1 a Palo 42. Area di circa 2.255mq, prospetto da palo 1 a palo 92. Area di circa 1.096mq

Committente Studio arch. Giuseppe Capuozzo, Napoli

Collaborazione per progetto definitivo Porto Partenope Nautica Partenopea S.C.P.A a Bagnoli, Napoli

2009- 2010

- Collaborazione progettazione degli spazi riguardanti le attrezzature di servizio al Porto turistico interne al Pontile Nord.

Committente Studio arch. Fabio De Falco, Napoli

Patrimonio Immobiliare Banca d'Italia

2009

- Collaborazione Redazione Fascicoli immobiliari del patrimonio residenziale della Banca di Italia. (n. 33 Edifici ubicati a Roma)

Committente DFP Industria di architettura s.r.l., Napoli

2008

- Collaborazione rilievo architettonico e strutturale, compresa restituzione grafica riguardante due fabbricati del complesso Alenia Aeronautica Pomigliano D'Arco (NA)

Committente Studio arch. Valerio Massimo Piscitelli, Napoli

2008

- Coordinatore generale per:

collaborazione al rilievo e censimento tecnico e amministrativo dei beni immobiliari demaniali e patrimoniali dello Stato, amministrati dall'Agenzia del Demanio

Ordine di Fornitura VI Lotto 5 Toscana Umbria—Ordine di Fornitura IV Lotto 1 Liguria Piemonte Ordine di Fornitura V Lotto 5 Toscana Umbria. —Ordine di Fornitura IV Lotto1 Liguria Piemonte

Committente Studio arch. Fabio De Falco, Napoli

2007

- Collaborazione censimento tecnico ed amministrativo, rilievi metrici e regolarizzazione Catastale immobili di proprietà dei DS di Napoli

Committente Studio arch. Fabio De Falco, Napoli

2007

- Collaborazione regolarizzazione Catastale immobili di proprietà Enpam, siti in Napoli e Latina

Committente Studio arch. Valerio Massimo Piscitelli, Napoli

2006

- Coordinatore generale per:

collaborazione al rilievo e censimento tecnico e amministrativo dei beni immobiliari demaniali e patrimoniali dello Stato, amministrati dall'Agenzia del Demanio ricadenti nelle regioni Puglia e Calabria

Committente Studio arch. Salvatore Iannarelli, Napoli

2006-2005

- Coordinatore generale per:

collaborazione al rilievo e censimento tecnico e amministrativo dei beni immobiliari demaniali e patrimoniali dello Stato, amministrati dall'Agenzia del Demanio—Ordine di Fornitura III e IV Lotto 5 Toscana Umbria.

Committente Studio arch. Fabio De Falco; Napoli

2005-2004

- Coordinatore generale per:

collaborazione al Censimento tecnico consistente nel rilievo, nell'analisi dello stato conservativo e nella valutazione economica, relativamente ai caselli ferroviari di proprietà Ferrovie Real – Estate insistenti sulle seguenti tratte: Napoli n. 247 C.C. ricadenti in 9 province con 105 Comuni; Reggio Calabria n. 252 C.C ricadenti in 6 province con 112 Comuni; Palermo n. 231 C.C ricadenti in 9 province con 120 Comuni;

collaborazione al Servizio di censimento rilievo e restituzione cad delle Case Cantoniere di proprietà Ferrovie Real Estate regione Emilia Romagna-Veneto;

collaborazione al Servizio di censimento rilievo e restituzione cad delle Case Cantoniere di proprietà Ferrovie Real Estate regione Sardegna.

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali e delle conseguenze previste dagli artt. 76 e 75 del D.P.R. medesimo, per il caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, attesta la veridicità delle informazioni contenute nel presente curriculum.

Si autorizza espressamente il trattamento dei miei dati personali per le vostre esigenze di selezione e comunicazione. ai sensi della Legge 196/2003. Dichiarazione resa ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. 445/00

Napoli, 10/08/2023



Architetto

Chiara Pezzano

