



**Studio Cappa – Pometto**  
**Professionisti Associati**  
**Bovisio M.go, Corso Italia 47**  
**Tel. 0362.558693**  
**Milano, Via Tamagno 3**  
**Tel. 02.29517878**

Spett.le  
**Fondazione “La Versiera 1718”**  
Via Vittorio Emanuele II, 1  
20814 – Varedo (MB)

**Relazione del Revisore indipendente ai sensi  
dell’art. 14 del DLgs. 39/2010 sul Bilancio al 31 dicembre 2022**

Ho svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio al **31 dicembre 2022** della Fondazione “La Versiera 1718” costituito dallo Stato patrimoniale, dal Conto economico, dal Rendiconto della gestione, dalla Nota integrativa e dalla Relazione di missione.

**Giudizio (con richiamo)**

A mio giudizio il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione “La Versiera 1718”, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

**Elementi alla base del giudizio**

L’attività di revisione è stata ispirata alle regole di comportamento contenute nel documento “*Il controllo indipendente degli enti non profit*” emanato dal CNDCEC, effettuata secondo i “Principi contabili per gli enti Non Profit” e, ove applicabili, ai principi di revisione internazionali (ISA Italia).

Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione “Responsabilità del revisore” per la revisione contabile del bilancio d’esercizio della presente relazione.

Sono indipendente rispetto alla Fondazione in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell’ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.



**Studio Cappa – Pometto**  
**Professionisti Associati**  
**Bovisio M.go, Corso Italia 47**  
**Tel. 0362.558693**  
**Milano, Via Tamagno 3**  
**Tel. 02.29517878**

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

### **Richiamo di informativa - Incertezza significativa relativa alla continuità aziendale**

Richiamo l'attenzione sul contenuto dei paragrafi *“Impegni assunti dal Comune di Varedo”* e *“Continuità gestionale”* inseriti nella Nota integrativa al 31/12/2022.

Le circostanze, le asserzioni ed i dati ivi espressi, indicano l'esistenza di un'incertezza significativa che può far sorgere dubbi sulla capacità della Fondazione *“La Versiera 1718”* di continuare ad operare come un'entità di funzionamento nei 12 mesi successivi.

Gli Amministratori descrivono l'insieme delle circostanze da cui discende una rilevante incertezza che può far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Fondazione *“La Versiera 1718”* di continuare ad operare sulla base del presupposto della continuità aziendale nonché le considerazioni effettuate in merito alla conclusione raggiunta circa l'adozione dello stesso nella redazione del bilancio. Gli Amministratori hanno riportato informazioni aggiornate alla data di preparazione del bilancio circa la valutazione fatta sulla sussistenza del presupposto della continuità aziendale, indicando i fattori di rischio, le assunzioni effettuate e le incertezze significative identificate.

Il mio giudizio non è espresso con rilievi con riferimento a tale aspetto.

### **Responsabilità degli Amministratori**

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali. Agli Amministratori compete altresì la responsabilità sulla Relazione di missione.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Fondazione di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio



**Studio Cappa – Pometto**  
**Professionisti Associati**  
**Bovisio M.go, Corso Italia 47**  
**Tel. 0362.558693**  
**Milano, Via Tamagno 3**  
**Tel. 02.29517878**

d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità gestionale e operativa nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Fondazione o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

### **Responsabilità del Revisore**

I miei obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio.

Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), ove e se applicabili, individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione ho esercitato il giudizio professionale e ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile.

Inoltre:

- ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili (ove utilizzabili) nonché la ragionevolezza delle valutazioni e delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa;
- sono giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli Amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a



**Studio Cappa – Pometto  
Professionisti Associati  
Bovisio M.go, Corso Italia 47  
Tel. 0362.558693  
Milano, Via Tamagno 3  
Tel. 02.29517878**

eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Fondazione di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa sono tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del mio giudizio. Le mie conclusioni sono basate sulle assunzioni degli Amministratori e sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi, possono comportare che la Fondazione cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

\* \* \*

In conclusione, ritengo che la Relazione di missione sia coerente con il bilancio e che il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2022, che chiude con una **perdita di -161.195 euro**, fornisca una rappresentazione veritiera della situazione patrimoniale, economica e finanziaria della Fondazione "La Versiera 1718".

Il presente documento è formato da n. 4 pagine.

Bovisio Masciago, 27 ottobre 2023

**Il Revisore legale dei conti  
rag. Fabio Pometto**