



STUDIO RAFFAELLI
CONSULENZE AMBIENTALI

EX SNIA VAREDO

STATO DELLE ATTIVITA' DI BONIFICA

Dott. geol. Luca Raffaelli

LA PRECEDENTE SUDDIVISIONE DEL SITO SNIA

**Porzione Nord:
ex Varedocentro**

**Porzione Centrale:
ex Nylstar**

**Porzione Sud:
ex Immobiliare SNIA**





IL PROCEDIMENTO DI BONIFICA (D.Lgs. 152/06)

CARATTERIZZAZIONE: In accordo e sotto il controllo di ARPA

PROGETTO DI BONIFICA: Conforme all'ipotesi di sviluppo e garantito da fidejussione pari al 50% del costo delle opere

CANTIERE DI BONIFICA: Con il controllo di ARPA e Provincia

CERTIFICAZIONE DI AVVENUTA BONIFICA: Rilasciata dalla Provincia su relazione di ARPA. Solo a valle della certificazione è possibile dare corso allo sviluppo dell'area.



IL SITO DI BONIFICA DI INTERESSE REGIONALE

Con Decreto della Regione Lombardia n. 5573 del 13 marzo 2001, viene definita la «Perimetrazione del sito di interesse regionale ubicato nei comuni di Varedo e Paderno Dugnano, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del d.lgs. 5 febbraio 1997 n. 22»;

Con tale disposizione la competenza per l'approvazione dei progetti di bonifica viene assunta dalla regione in coordinamento con i Comuni ed Enti competenti

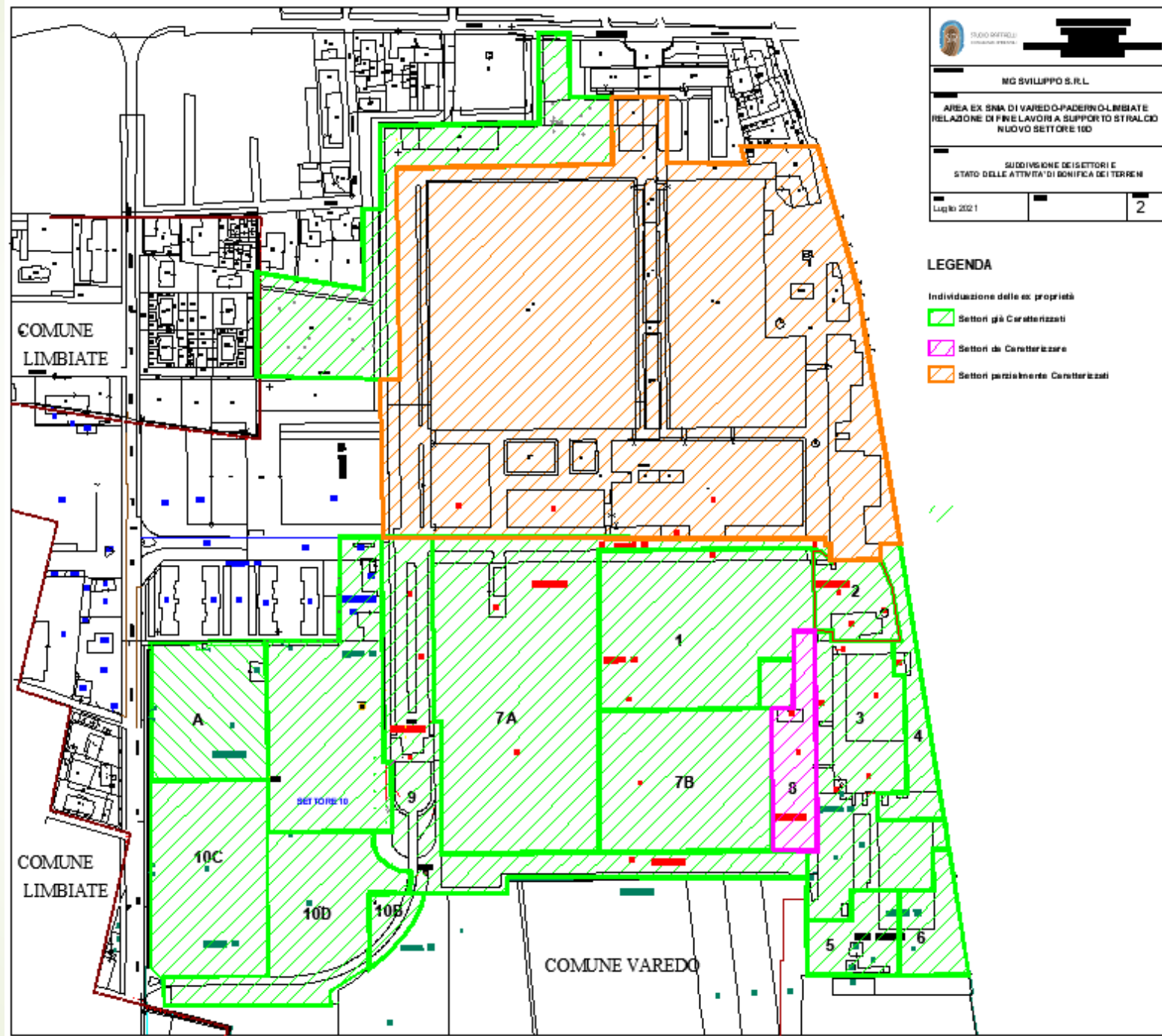
L'AVVIO DELLA CARATTERIZZAZIONE E BONIFICA

- Luglio 1998 Ordinanza sindaco di Varedo a Snia s.r.l. di presentazione piano di indagine finalizzato ad individuare l'estensione dell'area interessata da rifiuti e realizzare le operazioni di bonifica.
- Comune di Varedo (MI) - [Nylstar](#) S.p.A. - Selma BPM - Immobiliare Snia S.r.l. - Piano Della Caratterizzazione ai sensi del D.M. 471/99 - ing. G. Gavagnin, Dr. [geol. M. Nespoli](#) - [Agosto](#) 2000;
- Anno 2001 e 2002, realizzazione delle indagini secondo un reticolo 40 x 40 m, indagando sia le aree interne agli edifici, qualora accessibili, sia le aree esterne (strade, rete fognaria, preparazione polimero, zone dismesse).
- Comune di Varedo (MI) - [VaredoCentro](#) S.p.A. - Tecno S.p.A. - Piano Della Caratterizzazione ai sensi del D.M. 471/99 - [EcoAppraisal Srl](#) - [Maggio](#) 2002;

- Comune di Varedo (MI) - [Nylstar](#) S.p.A. - Immobiliare Snia S.r.l. - Relazione descrittiva delle attività di investigazione iniziale - ing. G. Gavagnin - [Ottobre](#) 2003;
- Comune di Varedo (MI) - Immobiliare Snia S.r.l. - Stabilimento di Varedo Aree Interne - Progetto Preliminare ai sensi del D.M. 471/99 - Analisi dei livelli di inquinamento - "Piano Regolatore Vigente" - ing. G. Gavagnin - [Febbraio](#) 2004;
- Comune di Varedo (MI) - [Nylstar](#) S.p.A. - Stabilimento di Varedo - Progetto Preliminare / Definitivo ai sensi del D.M. 471/99 - ing. G. Gavagnin - [Febbraio](#) 2004;
- Comune di Varedo (MI) - Immobiliare SNIA S.r.l. - Stabilimento di Varedo - Progetto Preliminare / Definitivo ai sensi del D.M. 471/99 - ing. G. Gavagnin - [Febbraio](#) 2004;
- Comune di Varedo (MI) - [VaredoCentro](#) S.p.A. - Tecno S.p.A. - Relazione Tecnico-Descrittiva Piano Della Caratterizzazione ai sensi del D.M. 471/99 - [EcoAppraisal Srl](#) - [Giugno](#) 2004;

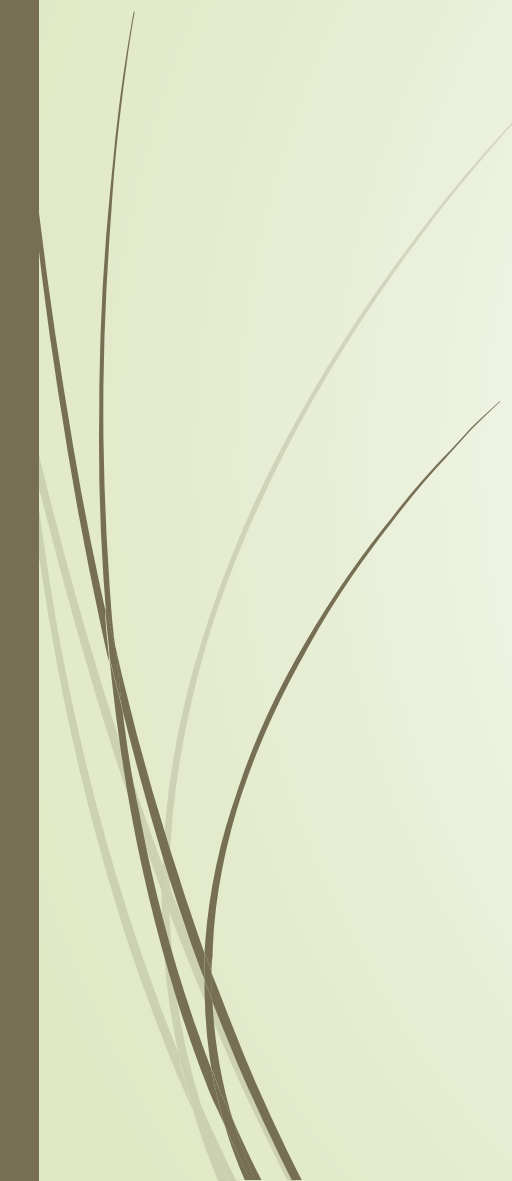
Successivamente i Progetti di bonifica proseguono separatamente per i singoli Settori

STATO DELLA CARATTERIZZAZIONE

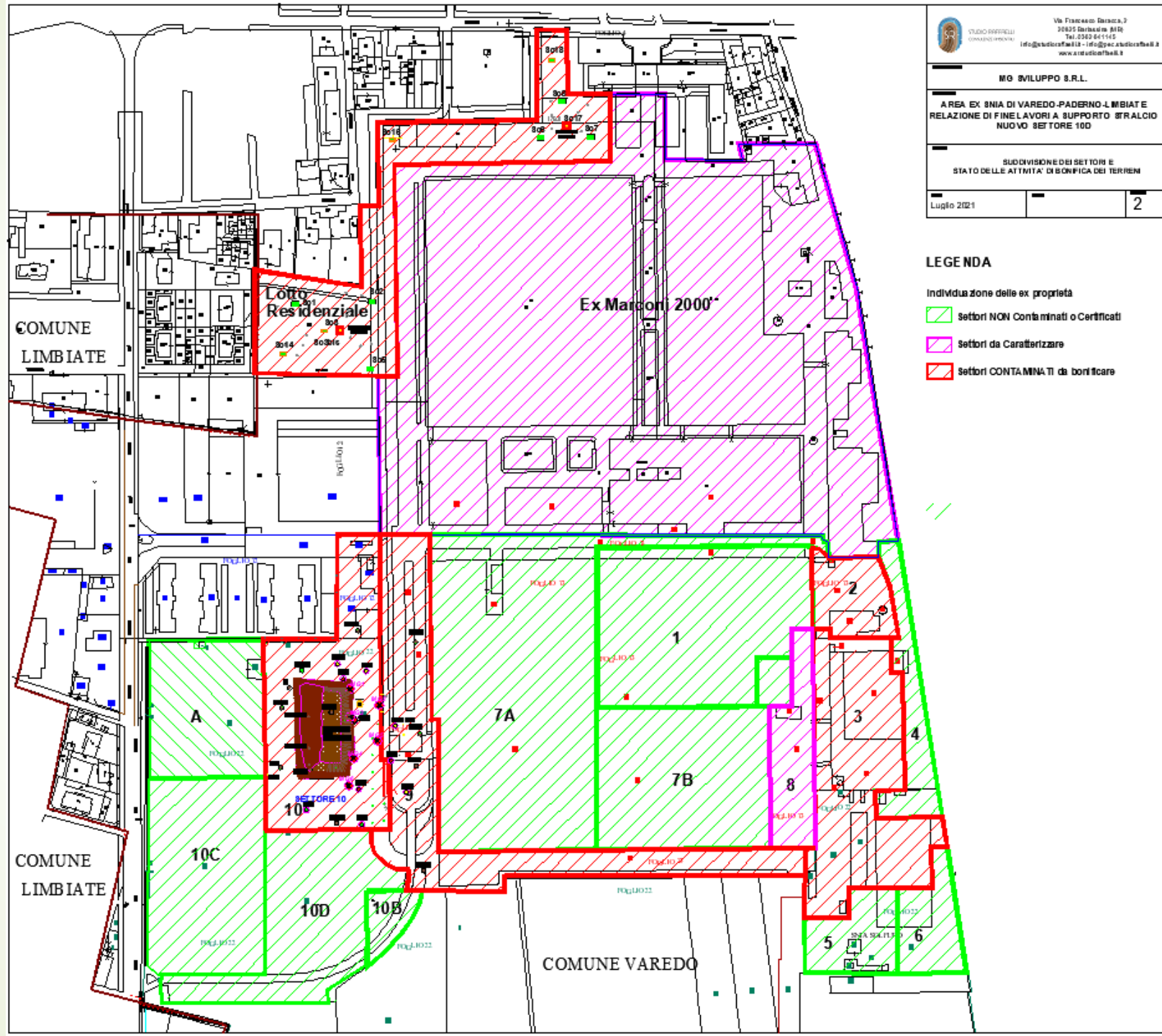




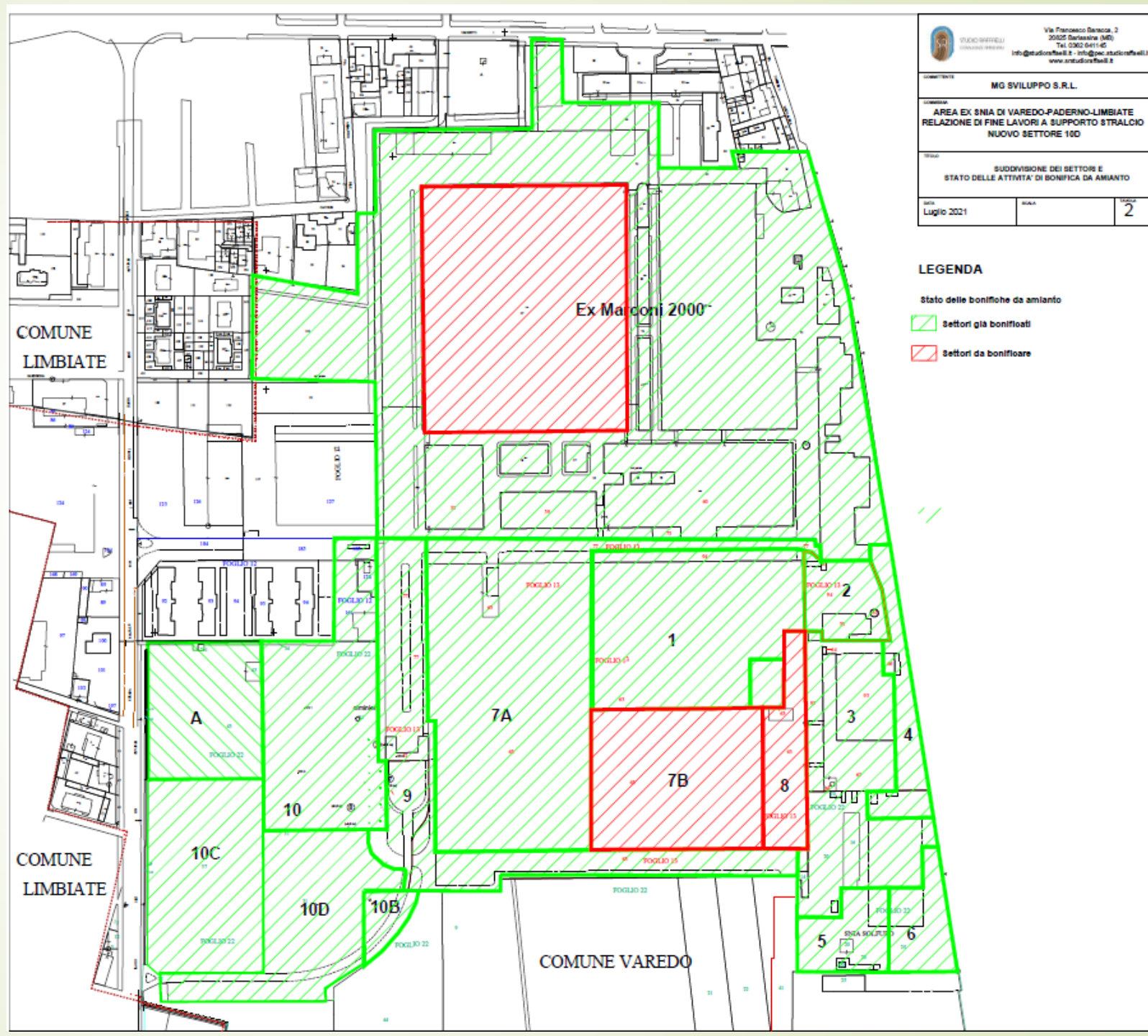
STATO DELLA CONTAMINAZIONE

- **TERRENI:** contaminazione da *Metalli, Idrocarburi, IPA, PCB*
 - **FALDA:** il sito ex SNIA non contribuisce alla contaminazione delle acque di falda. Non è quindi necessario alcun intervento di bonifica sulle acque di falda.
- 

LO STATO DELLA BONIFICA DEI TERRENI



LO STATO DELLA BONIFICA DA AMIANTO



STIMA TEMPI E COSTI DELLA BONIFICA

SETTORE	STATO INTERVENTI DI BONIFICA MCA	STIMA DEI COSTI RESIDUI DEGLI INTERVENTI DI BONIFICA MCA	TEMPI RESIDUI PER IL COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI	STATO INTERVENTI DI BONIFICA TERRENI	STIMA DEI COSTI RESIDUI DEGLI INTERVENTI DI BONIFICA TERRENI	TEMPI RESIDUI PER IL COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI
AREE EX MARCONI 2000						
SETTORE RESIDENZIALE NORD	COMPLETATA			INTERVENTI DA COMPLETARE		1 MESE
SETTORE NORD (EX MARCONI 2000)	INTERVENTI DA COMPLETARE		6/8 MESI	AREA DA CARATTERIZZARE		18 MESI
AREE EX IMMOBILIARE SNIA						
SETTORE A	COMPLETATA			AREA NON CONTAMINATA		
AREE EX CASANANDA						
SETTORE 1 - Aree interne Casananda	COMPLETATA			AREA CERTIFICATA		
SETTORE 2 - Aree esterne Casananda	COMPLETATA			INTERVENTI DA COMPLETARE		6 MESI
AREE EX NYLSTAR						
SETTORE 3 - Preparazione Polimero e Parco Carbone	COMPLETATA			INTERVENTI DA COMPLETARE		1 MESE
SETTORE 4 - Comparto Est	COMPLETATA			AREA CERTIFICATA		
SETTORE 5 - Comparto Sud Est	COMPLETATA			AREA CERTIFICATA		
SETTORE 6 - Area ex ceneri di pirite	COMPLETATA			AREA CERTIFICATA		
SETTORE 7 A Area Orditura e Tessitura	COMPLETATA			AREA NON CONTAMINATA		
SETTORE 7 B - Area Stiro	INTERVENTI DA COMPLETARE		4/6 MESI	AREA NON CONTAMINATA		
SETTORE 8 - Torre di Filatura	INTERVENTI DA COMPLETARE		6/8 MESI	AREA DA CARATTERIZZARE		12 MESI
SETTORE 9 - Viabilità	COMPLETATA			INTERVENTI DA COMPLETARE		12 MESI (Nuovo progetto)
SETTORE 10 - Ex Centrale termoelettrica	COMPLETATA			INTERVENTI DA COMPLETARE		12 MESI (Nuovo progetto)
SETTORE 10 B - Stoccaggio pompaggio olio combustibile	COMPLETATA			AREA CERTIFICATA		
SETTORE 10 C - Ex Stazione elettrica	COMPLETATA			AREA CERTIFICATA		
SETTORE 10 D - Stralcio lperal	COMPLETATA			AREA CERTIFICATA		
TOTALE		1.900.000,00 €			5.250.000,00 €	