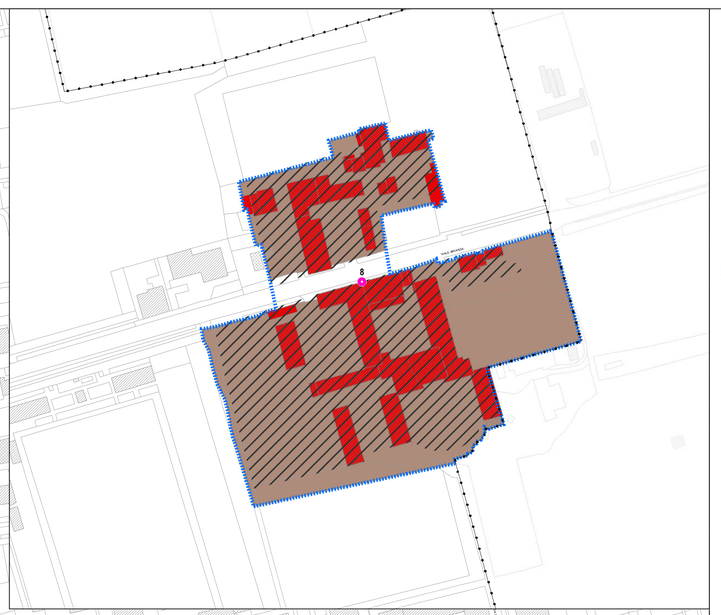
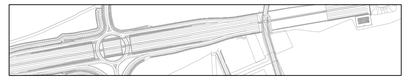


Legenda

Database Topografico

Confine comunale



Previsione tracciato Autostrada Pedemontana Lombarda (Delibera CIPE 6 novembre 2009 n. 97, G.U. 17 febbraio 2010 n. 40, S.O.)

Perimetro dei nuclei di antica formazione

Compendi vincolati con Decreto ministeriale

Beni architettonici di interesse culturale dichiarato (puntuali)

7 - Villa "Bagatti Valsecchi" (L. 1089/1939, artt. 2 -3-5, vincolo in data 18/04/1912 e 24/06/1964)
8 - Villa Agnesi (vincolo in data 05/12/2005)

Categorie di intervento

A1.1 – edifici ed organismi edilizi di interesse storico ed architettonico, di rilevante significato urbano

Beni di interesse storico culturale (Banca dati Sirbec - Regione Lombardia)

A1.2 – Edifici ed organismi edilizi di particolare interesse tipologico e plani volumetrico, o ambientale

A1.3 – Edifici ed organismi edilizi di impianto morfo-tiplogico riconoscibile

A1.4 – Edifici estranei al contesto storico ambientale

Allineamenti di previsione

Porticati di previsione

Aree pertinenziali private non edificate e cortili

Ambiti disciplinati dal Piano dei servizi

Fascia di inedificabilità del torrente Seveso (ex R.D. 25 luglio 1904 n. 523)

Città di Varedo
Provincia di Monza e della Brianza

Piano di Governo del Territorio
Piano delle Regole (ex art. 10 Lr. 12/2005 s.m.i.)

Nuovo PGT adeguato alla Lr. 31/2014 e s.m.i.

"Villa Bagatti Valsecchi - Portico ed ingresso della Villa"
Fonte: www.lombardiabeniculturali.it
Autore: Ugo Zuecca

Tavola PR05 Scala 1:1.000

Carta di disciplina dei nuclei di antica formazione

Elaborato modificato a seguito di accoglimento o parziale accoglimento delle controdeduzioni alle osservazioni, del parere di compatibilità della Provincia di Monza e della Brianza e dei pareri degli Enti

Il Sindaco

Il Segretario comunale

Adozione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n. 21 del 01 agosto 2024

Approvazione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n. 04 del 13 febbraio 2025

Marzo 2025

Progettazione Urbanistica
Soster
Alberto Benedetti
Giorgio Graj
Giovanni Anzanello (collaborazione)

Redazione Studio Geologico
Ferruccio Tomasi
Andrea Strini

Redazione VAS
RTP
Giuseppe Barra
Marco Meurat

Approfondimenti Mobilità e trasporti
TRM

Città di Varedo
Filippo Vergani
(Il Sindaco)

Fabrizio Figini
(Assessore alla Programmazione Territoriale)

arch. Mirco Bellè
(Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale)

geom. Dario Mariani
(Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata)