

AREE PER PROGETTI "PP" - scala 1:200

PERIMETRO ATS PERIMETRO AREA DI INTERVENTO Area esterna all'area di intervento oggetto di riqualificazione e riprogettazione

VERIFICA DOTAZIONI - scala 1:200

PERIMETRO ATS PERIMETRO AREA DI INTERVENTO Area esterna all'area di intervento oggetto di riqualificazione e riprogettazione

C1- commerciale urbano 1

- parcheggio P0 1.670mq
- parcheggio P-1 3.200mq
- TOTALE PARCHEGGI 4.470 mq
- DOTAZIONE VERDE 2.050 mq (reperita in ambito PP4)

C1- commerciale urbano 2

- parcheggio P0 2.300mq
- parcheggio P-1 3.200mq
- TOTALE PARCHEGGI 5.500mq
- DOTAZIONE VERDE 1.700mq (reperita in ambito PP4)

C8- ESERCIZI PUBBLICI LOCALI

- PARCHEGGI PRIVATI P-1 piazza 750 mq
- P0 Garibaldi 340mq
- TOT 3.630mq
- CESSIONI di cui: PARCHEGGI P0 piazza 1.090mq
- P0 (B) 300mq
- TOT 1.430mq
- VERDE 2.900mq

C4- Incubatore

LEGENDA PARCHEGGI

- PT P-1P-2
- Parcheggio "Nord" P0 1.300mq
- P-1 1.935mq
- P-2 1.935mq
- TOTALE 4.720mq
- Parcheggio "Centro" P0 (A) 1.300mq
- P0 (B) 300mq
- TOTALE 1.600mq
- Parcheggio "Nord" P-1 3.100mq
- P-2 2.200mq
- TOTALE 5.300mq
- TOTALE PARCHEGGI 11.620mq
- AREA CESSIONE 13.860mq

C7- RESIDENZA ESTERNA

- PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 2.120mq
- DOTAZIONI PARCHEGGI 1910mq
- VERDE 2.900mq (in ST di pertinenza)

C5- RESIDENZA INTERNA LOTTO 1A

- PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 1.490mq
- DOTAZIONI PARCHEGGI 1.300mq
- DOTAZIONE VERDE 1.350mq

C6- RESIDENZA INTERNA LOTTO 1B

- PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 6.500mq
- DOTAZIONI PARCHEGGI PT (1.500+400+1780) TOT 3.680mq
- P-1 sotto piazza 2.000mq
- TOTALE PARCHEGGI 5.680
- DOTAZIONE VERDE (3.760 +3.400) TOT 7.160mq

C5- RESIDENZA INTERNA LOTTO 2

- PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 3.300mq
- DOTAZIONI PARCHEGGI 2.950 mq
- DOTAZIONI VERDE 2.900mq

C3- Logistica

- PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 10.800mq
- fronte base van e camion 900mq
- ingresso 7.100mq
- TOTALE 18.800mq
- Area cessione 14.800+3.300mq
- TOTALE 18.100mq

C2- COMMERCIALE EXTRAURBANO

- AREA A PARCHEGGIO TOTALE (in cui ricovero privati pertinenza o parcheggi asserviti ad uso pubblico)
- EDIFICIO 02 4.470mq (166 posti auto)
- EDIFICIO 03 3.300mq (89 posti auto)
- EDIFICIO 04 2.400mq (80 posti auto)
- EDIFICIO 05 2.700mq (82 posti auto)
- EDIFICIO 06 1.000mq
- TOTALE 12.800mq
- VERDE EDIFICIO 02 897mq
- EDIFICIO 03 1.000mq
- EDIFICIO 04 730mq
- EDIFICIO 05 500mq
- EDIFICIO 06 1.000mq
- TOTALE 4.300mq

C6- RESIDENZA INTERNA LOTTO 2

- PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 3.300mq
- DOTAZIONI PARCHEGGI 2.950 mq
- DOTAZIONI VERDE 2.900mq

C3- Logistica

- PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 10.800mq
- fronte base van e camion 900mq
- ingresso 7.100mq
- TOTALE 18.800mq
- Area cessione 14.800+3.300mq
- TOTALE 18.100mq

C2- COMMERCIALE EXTRAURBANO

- AREA A PARCHEGGIO TOTALE (in cui ricovero privati pertinenza o parcheggi asserviti ad uso pubblico)
- EDIFICIO 02 4.470mq (166 posti auto)
- EDIFICIO 03 3.300mq (89 posti auto)
- EDIFICIO 04 2.400mq (80 posti auto)
- EDIFICIO 05 2.700mq (82 posti auto)
- EDIFICIO 06 1.000mq
- TOTALE 12.800mq
- VERDE EDIFICIO 02 897mq
- EDIFICIO 03 1.000mq
- EDIFICIO 04 730mq
- EDIFICIO 05 500mq
- EDIFICIO 06 1.000mq
- TOTALE 4.300mq

C7- RESIDENZA ESTERNA

- PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 2.120mq
- DOTAZIONI PARCHEGGI 1910mq
- VERDE 2.900mq (in ST di pertinenza)

C5- RESIDENZA INTERNA LOTTO 1A

- PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 1.490mq
- DOTAZIONI PARCHEGGI 1.300mq
- DOTAZIONE VERDE 1.350mq

C6- RESIDENZA INTERNA LOTTO 1B

- PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 6.500mq
- DOTAZIONI PARCHEGGI PT (1.500+400+1780) TOT 3.680mq
- P-1 sotto piazza 2.000mq
- TOTALE PARCHEGGI 5.680
- DOTAZIONE VERDE (3.760 +3.400) TOT 7.160mq

C5- RESIDENZA INTERNA LOTTO 2

- PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 3.300mq
- DOTAZIONI PARCHEGGI 2.950 mq
- DOTAZIONI VERDE 2.900mq

C3- Logistica

- PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 10.800mq
- fronte base van e camion 900mq
- ingresso 7.100mq
- TOTALE 18.800mq
- Area cessione 14.800+3.300mq
- TOTALE 18.100mq

C2- COMMERCIALE EXTRAURBANO

- AREA A PARCHEGGIO TOTALE (in cui ricovero privati pertinenza o parcheggi asserviti ad uso pubblico)
- EDIFICIO 02 4.470mq (166 posti auto)
- EDIFICIO 03 3.300mq (89 posti auto)
- EDIFICIO 04 2.400mq (80 posti auto)
- EDIFICIO 05 2.700mq (82 posti auto)
- EDIFICIO 06 1.000mq
- TOTALE 12.800mq
- VERDE EDIFICIO 02 897mq
- EDIFICIO 03 1.000mq
- EDIFICIO 04 730mq
- EDIFICIO 05 500mq
- EDIFICIO 06 1.000mq
- TOTALE 4.300mq

C7- RESIDENZA ESTERNA

- PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 2.120mq
- DOTAZIONI PARCHEGGI 1910mq
- VERDE 2.900mq (in ST di pertinenza)

C5- RESIDENZA INTERNA LOTTO 1A

- PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 1.490mq
- DOTAZIONI PARCHEGGI 1.300mq
- DOTAZIONE VERDE 1.350mq

C6- RESIDENZA INTERNA LOTTO 1B

- PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 6.500mq
- DOTAZIONI PARCHEGGI PT (1.500+400+1780) TOT 3.680mq
- P-1 sotto piazza 2.000mq
- TOTALE PARCHEGGI 5.680
- DOTAZIONE VERDE (3.760 +3.400) TOT 7.160mq

C5- RESIDENZA INTERNA LOTTO 2

- PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 3.300mq
- DOTAZIONI PARCHEGGI 2.950 mq
- DOTAZIONI VERDE 2.900mq

C3- Logistica

- PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 10.800mq
- fronte base van e camion 900mq
- ingresso 7.100mq
- TOTALE 18.800mq
- Area cessione 14.800+3.300mq
- TOTALE 18.100mq

C2- COMMERCIALE EXTRAURBANO

- AREA A PARCHEGGIO TOTALE (in cui ricovero privati pertinenza o parcheggi asserviti ad uso pubblico)
- EDIFICIO 02 4.470mq (166 posti auto)
- EDIFICIO 03 3.300mq (89 posti auto)
- EDIFICIO 04 2.400mq (80 posti auto)
- EDIFICIO 05 2.700mq (82 posti auto)
- EDIFICIO 06 1.000mq
- TOTALE 12.800mq
- VERDE EDIFICIO 02 897mq
- EDIFICIO 03 1.000mq
- EDIFICIO 04 730mq
- EDIFICIO 05 500mq
- EDIFICIO 06 1.000mq
- TOTALE 4.300mq

C7- RESIDENZA ESTERNA

- PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 2.120mq
- DOTAZIONI PARCHEGGI 1910mq
- VERDE 2.900mq (in ST di pertinenza)

C5- RESIDENZA INTERNA LOTTO 1A

- PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 1.490mq
- DOTAZIONI PARCHEGGI 1.300mq
- DOTAZIONE VERDE 1.350mq

C6- RESIDENZA INTERNA LOTTO 1B

- PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 6.500mq
- DOTAZIONI PARCHEGGI PT (1.500+400+1780) TOT 3.680mq
- P-1 sotto piazza 2.000mq
- TOTALE PARCHEGGI 5.680
- DOTAZIONE VERDE (3.760 +3.400) TOT 7.160mq

C5- RESIDENZA INTERNA LOTTO 2

- PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 3.300mq
- DOTAZIONI PARCHEGGI 2.950 mq
- DOTAZIONI VERDE 2.900mq

C3- Logistica

- PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 10.800mq
- fronte base van e camion 900mq
- ingresso 7.100mq
- TOTALE 18.800mq
- Area cessione 14.800+3.300mq
- TOTALE 18.100mq

C2- COMMERCIALE EXTRAURBANO

- AREA A PARCHEGGIO TOTALE (in cui ricovero privati pertinenza o parcheggi asserviti ad uso pubblico)
- EDIFICIO 02 4.470mq (166 posti auto)
- EDIFICIO 03 3.300mq (89 posti auto)
- EDIFICIO 04 2.400mq (80 posti auto)
- EDIFICIO 05 2.700mq (82 posti auto)
- EDIFICIO 06 1.000mq
- TOTALE 12.800mq
- VERDE EDIFICIO 02 897mq
- EDIFICIO 03 1.000mq
- EDIFICIO 04 730mq
- EDIFICIO 05 500mq
- EDIFICIO 06 1.000mq
- TOTALE 4.300mq

VERIFICA QUANTITA' FINALI AMBITI PP

PP1	ridisegno fronte urbano Porta nord, ricostituzione tessuto urbano esistente e riaménagemento viabilistico con viabilità di previsione per sottopasso Fim	11.900,00 mq
PP2	Realizzazione viabilità di previsione per sottopassi Fim e verde e parcheggi	9.600,00 mq
PP3	Cittadella dei servizi e parco pubblico	26.400,00 mq
PP4	Corridoio verde lineare (fascia verde di mitigazione e permeabilità ambientale Nord-Sud, con funzione microclimatica "al netto delle aree di viabilità)	28.800,00 mq
PP6	Parco pubblico	7.700,00 mq
TOTALE		84.400,00 mq

SUPERFICIE AMBITI PP DA SCHEDA PGT UGENTE MIN 83.000-MAX 86.000mq

C2- COMMERCIALE EXTRAURBANO

- AREA A PARCHEGGIO TOTALE (in cui ricovero privati pertinenza o parcheggi asserviti ad uso pubblico)
- EDIFICIO 02 4.470mq (166 posti auto)
- EDIFICIO 03 3.300mq (89 posti auto)
- EDIFICIO 04 2.400mq (80 posti auto)
- EDIFICIO 05 2.700mq (82 posti auto)
- EDIFICIO 06 1.000mq
- TOTALE 12.800mq
- VERDE EDIFICIO 02 897mq
- EDIFICIO 03 1.000mq
- EDIFICIO 04 730mq
- EDIFICIO 05 500mq
- EDIFICIO 06 1.000mq
- TOTALE 4.300mq

C3- Logistica

- PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 10.800mq
- fronte base van e camion 900mq
- ingresso 7.100mq
- TOTALE 18.800mq
- Area cessione 14.800+3.300mq
- TOTALE 18.100mq

C2- COMMERCIALE EXTRAURBANO

- AREA A PARCHEGGIO TOTALE (in cui ricovero privati pertinenza o parcheggi asserviti ad uso pubblico)
- EDIFICIO 02 4.470mq (166 posti auto)
- EDIFICIO 03 3.300mq (89 posti auto)
- EDIFICIO 04 2.400mq (80 posti auto)
- EDIFICIO 05 2.700mq (82 posti auto)
- EDIFICIO 06 1.000mq
- TOTALE 12.800mq
- VERDE EDIFICIO 02 897mq
- EDIFICIO 03 1.000mq
- EDIFICIO 04 730mq
- EDIFICIO 05 500mq
- EDIFICIO 06 1.000mq
- TOTALE 4.300mq

C1- COMMERCIALE URBANO

Edificio commerciale 1
2 piani (1.800+1.900mq)

- SLP tot. 3.700,00 mq
- di cui: A. PARCHEGGI (min. SL9/35/25) 2642,857 mq (minimo 100 posti auto)
- DOTAZIONE A VERDE MIN. 1.057,14 mq
- REPERIBILE ALL'INTERNO DELL'AMBITO PP4
- B. PARCHEGGI PERTINENZIALI PRIVATI MIN. 1.110,00 mq
- PARCHEGGI TOTALI (A+B) 3.752,86 mq
- DOTAZIONI DI PROGETTO PARCHEGGI 4.470,00 mq
- DOTAZIONE A VERDE 2.050,00 mq

C1- COMMERCIALE URBANO

Edificio commerciale 2
2- eventuale sup. aggiuntiva F1 3.200,00 mq

- 1- SLP 3.500,00 mq
- 2- eventuale sup. aggiuntiva F1 3.200,00 mq
- DOTAZIONI TERRITORIALI 100% SLP MIN. di cui: A1- PARCHEGGI (min. SL9/35/25) 2500 mq (minimo 100 posti auto)
- EVENTUALE SUP. AGGIUNTIVA A2- PARCHEGGI EVENTUALI (min. SL9/35/25) 857,1429 mq
- B1- DOTAZIONE A VERDE "MIN. 1.000,00 mq
- B2- DOTAZIONE A VERDE MIN. SUP. AGGIUN. 342,86 mq
- TOTALE EVENTUALI 1.342,86 mq
- "REPERIBILE ALL'INTERNO DELL'AMBITO PP4"
- C1- PARCHEGGI PERTINENZIALI PRIVATI MIN. 1.050,00 mq
- EVENTUALE SUP. AGGIUNTIVA C2- PARCHEGGI PERTINENZIALI PRIVATI MIN. 360,00 mq
- PARCHEGGI TOTALI (A1+C1) 3.550,00 mq
- PARCHEGGI TOTALI EV (A2+C2) 1.217,14 mq
- DOTAZIONI TOTALI 4.767,14 mq
- PARCHEGGI 5.500,00 mq
- DOTAZIONE A VERDE 2.050,00 mq

C3- LOGISTICA

magazzino A
mag 15.127,00 mq
uffici 1.000,00 mq
TOTALE 16.127,00 mq

magazzino B
mag 32.468,00 mq
uffici 1.604,00 mq
soppalchi 3.315,00 mq
TOTALE 40.712,00 mq

TOTALE 56.839,00 mq

Superficie coperta tot. 48.890,00 mq

1MQ/10MC di parcheggi privati pertinenza 17.051,10 mq

AREE IN CESSIONE 20% SLP MIN. 11.367,40 mq

*reperibili all'interno degli ambiti PP

DOTAZIONI DI PROGETTO PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI 18.600,00 mq
- VERDE 1.350,00 mq
- AREE CESSIONE 18.100,00 mq

C4- INCUBATORE

- SLP 17.190,00 mq
- di cui: terziario 75,00% 12.892,50 mq
- produttivo artigianale: 25,00% 4.297,50 mq
- TERZIARIO A- 40% DELLA SLP DESTINATA A STALLI SOLO STALLI (60% SLP) 5.157,00 mq
- CALCOLO N° STALLI (AREA TOTALE/12,5) 412,56 stalli
- AREA TOTALE (N° STALLI x25mq) 10.314,00 mq
- B- AREE IN CESSIONE* min. 100% tot. 12.892,50 mq
- *reperibili all'interno degli ambiti PP
- PRODUTTIVO ARTIGIANALE C- 1MQ/10MC di parcheggi privati pertinenza tot. 1289,25 mq
- D- AREE IN CESSIONE* min. 20% SLP tot. 859,5 mq
- *reperibili all'interno degli ambiti PP
- TOTALE PARCHEGGI (A+C) 11.603,25 mq
- TOTALE CESSIONE (B+D)* 13.752,00 mq
- *reperibili all'interno degli ambiti PP
- DOTAZIONI DI PROGETTO PARCHEGGI 11.620,00 mq
- AREE CESSIONE* 13.860,00 mq

C4- INCUBATORE

- SLP 17.190,00 mq
- di cui: terziario 75,00% 12.892,50 mq
- produttivo artigianale: 25,00% 4.297,50 mq
- TERZIARIO A- 40% DELLA SLP DESTINATA A STALLI SOLO STALLI (60% SLP) 5.157,00 mq
- CALCOLO N° STALLI (AREA TOTALE/12,5) 412,56 stalli
- AREA TOTALE (N° STALLI x25mq) 10.314,00 mq
- B- AREE IN CESSIONE* min. 100% tot. 12.892,50 mq
- *reperibili all'interno degli ambiti PP
- PRODUTTIVO ARTIGIANALE C- 1MQ/10MC di parcheggi privati pertinenza tot. 1289,25 mq
- D- AREE IN CESSIONE* min. 20% SLP tot. 859,5 mq
- *reperibili all'interno degli ambiti PP
- TOTALE PARCHEGGI (A+C) 11.603,25 mq
- TOTALE CESSIONE (B+D)* 13.752,00 mq
- *reperibili all'interno degli ambiti PP
- DOTAZIONI DI PROGETTO PARCHEGGI 11.620,00 mq
- AREE CESSIONE* 13.860,00 mq

C4- INCUBATORE

- SLP 17.190,00 mq
- di cui: terziario 75,00% 12.892,50 mq
- produttivo artigianale: 25,00% 4.297,50 mq
- TERZIARIO A- 40% DELLA SLP DESTINATA A STALLI SOLO STALLI (60% SLP) 5.157,00 mq
- CALCOLO N° STALLI (AREA TOTALE/12,5) 412,56 stalli
- AREA TOTALE (N° STALLI x25mq) 10.314,00 mq
- B- AREE IN CESSIONE* min. 100% tot. 12.892,50 mq
- *reperibili all'interno degli ambiti PP
- PRODUTTIVO ARTIGIANALE C- 1MQ/10MC di parcheggi privati pertinenza tot. 1289,25 mq
- D- AREE IN CESSIONE* min. 20% SLP tot. 859,5 mq
- *reperibili all'interno degli ambiti PP
- TOTALE PARCHEGGI (A+C) 11.603,25 mq
- TOTALE CESSIONE (B+D)* 13.752,00 mq
- *reperibili all'interno degli ambiti PP
- DOTAZIONI DI PROGETTO PARCHEGGI 11.620,00 mq
- AREE CESSIONE* 13.860,00 mq

C4- INCUBATORE

- SLP 17.190,00 mq
- di cui: terziario 75,00% 12.892,50 mq
- produttivo artigianale: 25,00% 4.297,50 mq
- TERZIARIO A- 40% DELLA SLP DESTINATA A STALLI SOLO STALLI (60% SLP) 5.157,00 mq
- CALCOLO N° STALLI (AREA TOTALE/12,5) 412,56 stalli
- AREA TOTALE (N° STALLI x25mq) 10.314,00 mq
- B- AREE IN CESSIONE* min. 100% tot. 12.892,50 mq
- *reperibili all'interno degli ambiti PP
- PRODUTTIVO ARTIGIANALE C- 1MQ/10MC di parcheggi privati pertinenza tot. 1289,25 mq
- D- AREE IN CESSIONE* min. 20% SLP tot. 859,5 mq
- *reperibili all'interno degli ambiti PP
- TOTALE PARCHEGGI (A+C) 11.603,25 mq
- TOTALE CESSIONE (B+D)* 13.752,00 mq
- *reperibili all'interno degli ambiti PP
- DOTAZIONI DI PROGETTO PARCHEGGI 11.620,00 mq
- AREE CESSIONE* 13.860,00 mq

C2- COMMERCIALE EXTRAURBANO

- TOTALE SLP 15.210,00 mq
- Edificio commerciale 01 2.425,00 mq
- di cui: A. PARCHEGGI (min. SL9/35/25) 3214,286 mq (minimo 129 posti auto)
- B. PARCHEGGI PERTINENZIALI PRIVATI MIN. 1.350,00 mq
- PARCHEGGI TOTALI (A+C) 4.564,29 mq
- Edificio commerciale 02 2.800,00 mq
- di cui: A. PARCHEGGI (min. SL9/35/25) 2000 mq (minimo 80 posti auto)
- B. PARCHEGGI PERTINENZIALI PRIVATI MIN. 800,00 mq
- PARCHEGGI TOTALI (A+C) 2840 mq
- Edificio commerciale 03 1.920,00 mq
- di cui: A. PARCHEGGI (min. SL9/35/25) 1371,429 mq (minimo 55 posti auto)
- B. PARCHEGGI PERTINENZIALI PRIVATI MIN. 548,57 mq
- PARCHEGGI TOTALI (A+C) 1947,429 mq
- Edificio commerciale 04 2.330,00 mq
- di cui: A. PARCHEGGI (min. SL9/35/25) 1664,286 mq (minimo 67 posti auto)
- B. PARCHEGGI PERTINENZIALI PRIVATI MIN. 665,71 mq
- PARCHEGGI TOTALI (A+C) 2363,286 mq
- Edificio commerciale 05 4.510,00 mq
- di cui: A. PARCHEGGI (min. SL9/35/25) 1078,571 mq (minimo 43 posti auto)
- B. PARCHEGGI PERTINENZIALI PRIVATI MIN. 431,43 mq
- PARCHEGGI TOTALI (A+C) 1531,571 mq
- Edificio commerciale 06 2.150,00 mq
- di cui: A. PARCHEGGI (min. SL9/35/25) 1535,714 mq (minimo 61 posti auto)
- B. PARCHEGGI PERTINENZIALI PRIVATI MIN. 614,29 mq
- PARCHEGGI TOTALI (A+C) 2180,714 mq

C2- COMMERCIALE EXTRAURBANO

- TOTALE SLP 15.210,00 mq
- Edificio commerciale 01 2.425,00 mq
- di cui: A. PARCHEGGI (min. SL9/35/25) 3214,286 mq (minimo 129 posti auto)
- B. PARCHEGGI PERTINENZIALI PRIVATI MIN. 1.350,00 mq
- PARCHEGGI TOTALI (A+C) 4.564,29 mq
- Edificio commerciale 02 2.800,00 mq
- di cui: A. PARCHEGGI (min. SL9/35/25) 2000 mq (minimo 80 posti auto)
- B. PARCHEGGI PERTINENZIALI PRIVATI MIN. 800,00 mq
- PARCHEGGI TOTALI (A+C) 2840 mq
- Edificio commerciale 03 1.920,00 mq
- di cui: A. PARCHEGGI (min. SL9/35/25) 1371,429 mq (minimo 55 posti auto)
- B. PARCHEGGI PERTINENZIALI PRIVATI MIN. 548,57 mq
- PARCHEGGI TOTALI (A+C) 1947,429 mq
- Edificio commerciale 04 2.330,00 mq
- di cui: A. PARCHEGGI (min. SL9/35/25) 1664,286 mq (minimo 67 posti auto)
- B. PARCHEGGI PERTINENZIALI PRIVATI MIN. 665,71 mq
- PARCHEGGI TOTALI (A+C) 2363,286 mq
- Edificio commerciale 05 4.510,00 mq
- di cui: A. PARCHEGGI (min. SL9/35/25) 1078,571 mq (minimo 43 posti auto)
- B. PARCHEGGI PERTINENZIALI PRIVATI MIN. 431,43 mq
- PARCHEGGI TOTALI (A+C) 1531,571 mq
- Edificio commerciale 06 2.150,00 mq
- di cui: A. PARCHEGGI (min. SL9/35/25) 1535,714 mq (minimo 61 posti auto)
- B. PARCHEGGI PERTINENZIALI PRIVATI MIN. 614,29 mq
- PARCHEGGI TOTALI (A+C) 2180,714 mq

C2- COMMERCIALE EXTRAURBANO

- TOTALE SLP 15.210,00 mq
- Edificio commerciale 01 2.425,00 mq
- di cui: A. PARCHEGGI (min. SL9/35/25) 3214,286 mq (minimo 129 posti auto)
- B. PARCHEGGI PERTINENZIALI PRIVATI MIN. 1.350,00 mq
- PARCHEGGI TOTALI (A+C) 4.564,29 mq
- Edificio commerciale 02 2.800,00 mq
- di cui: A. PARCHEGGI (min. SL9/35/25) 2000 mq (minimo 80 posti auto)
- B. PARCHEGGI PERTINENZIALI PRIVATI MIN. 800,00 mq
- PARCHEGGI TOTALI (A+C) 2840 mq
- Edificio commerciale 03 1.920,00 mq
- di cui: A. PARCHEGGI (min. SL9/35/25) 1371,429 mq (minimo 55 posti auto)
- B. PARCHEGGI PERTINENZIALI PRIVATI MIN. 548,57 mq
- PARCHEGGI TOTALI (A+C) 1947,429 mq
- Edificio commerciale 04 2.330,00 mq
- di cui: A. PARCHEGGI (min. SL9/35/25) 1664,286 mq (minimo 67 posti auto)
- B. PARCHEGGI PERTINENZIALI PRIVATI MIN. 665,71 mq
- PARCHEGGI TOTALI (A+C) 2363,286 mq
- Edificio commerciale 05 4.510,00 mq
- di cui: A. PARCHEGGI (min. SL9/35/25