

CITTA' DI VAREDO Provincia di Monza e della Brianza		NUMERO 86	DATA 12/07/2010
OGGETTO:	RINNOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE IMMOBILI ADIBITI A SEDE CASERMA CARABINIERI VAREDO - RICHIESTA RIDUZIONE CANONE ATTOP DI INDIRIZZO.		

Verbale di deliberazione della GIUNTA COMUNALE

L'anno **Duemiladieci** il giorno **dodici** del mese di **Luglio** alle ore 19:30 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, convocata la Giunta Comunale, sono intervenuti i signori:

N°	Componenti	Presente
1	DANIEL SERGIO	N
2	MATTAVELLI ALESSANDRO	S
3	MAURI MAURO	S
4	BORSANI FERNANDO	S
5	COLOMBO MAURIZIO	S
6	TESTON CARLO	N
7	PADOVANI RICCARDO	S
8	DASCANIO RUGGIERO	S

Ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 2

Assiste il Segretario Comunale Dr. **SPOTTI PIETRO PIO**

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. **MATTAVELLI ALESSANDRO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:	RINNOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE IMMOBILI ADIBITI A SEDE CASERMA CARABINIERI VAREDO - RICHIESTA RIDUZIONE CANONE ATTOPI DI INDIRIZZO.
-----------------	---

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

che l'Ufficio Territoriale del Governo della Prefettura di Milano, con propria nota del 31.03.2010, prot. n. 4642/10,11 del 06.04.2010, mentre comunicava che il prossimo 21.12.2010 decorrerà il termine contrattuale per il rinnovo della locazione della Caserma Carabinieri Varedo, ha promosso precisa richiesta di riduzione del canone locativo nella misura del 10% atteso che l'art. 1, c. 478 della legge finanziaria 2006 impone alle amministrazioni statali a cui appartiene il Ministero degli Interni il contenimento della spesa per simile valenza;

che la nota della Legione Carabinieri Lombardia – Stazione di Varedo – del 10.05.2010 prot. n. 6302/10,11 specificava i lavori di miglioria alla struttura eseguiti durante l'anno;

Dato atto:

che questo Comune ha stipulato in data 11.11.1988 rep. 2287 apposito contratto di affitto dell'immobile sito in Via Scarlatti -Varedo con la Prefettura di Milano e che la locazione suddetta è stata autorizzata con deliberazione della G.M. n. 387 del 15.07.1985;

che la stessa locazione si è protratta alla data odierna mediante il rinnovo tacito della stessa per volontà di entrambe le amministrazioni contraenti attesa la destinazione del bene e l'utilizzo dello stesso da parte del Ministero degli Interni –Dipartimento della Pubblica Sicurezza - Prefettura di Milano per ospitare la Caserma del locale Comando dell'Arma dei Carabinieri per un importo attualmente ammontante ad € 24.080,34;

Ritenuto di accogliere la richiesta di ribasso del canone d'affitto di una percentuale del 10% sull'importo decorrente dal Gennaio 2011 comprensivo dell'adeguamento ISTAT;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

Vista la disponibilità di bilancio;

Visti gli uniti pareri;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di Legge;

DELIBERA

1. la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;

2. di accogliere favorevolmente la richiesta di riduzione del canone d'affitto di una percentuale del 10% formulata dall'Ufficio Territoriale del Governo della Prefettura di Milano con propria nota del 31.03.2010, prot. n. 4642/10,11 del 06.04.2010 e contestualmente adeguare il suddetto canone alle variazioni ISTAT intervenute nel corso dell'ultimo periodo di validità contrattuale relativo ad gli anni 2004-2010 ;
3. di incaricare il Responsabile del Settore Lavori Pubblici di assumere i successivi provvedimenti tecnico-amministrativi connessi all'attuazione del presente atto deliberativo;
4. di dare atto che la spesa complessiva verrà impegnata con determinazione successiva a comunicazione della Prefettura di Milano che stabilirà il nuovo importo del canone in oggetto;
5. di dichiarare il presente atto con votazione separata ed unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.