



Città di Varedo

## Determinazione Dirigenziale

N.	547
Data	21/07/2023
Settore	SETTORE LAVORI PUBBLICI E PIANIF. TERRITORIALE

**Oggetto:** DIAGNOSI ENERGETICA E SIMULAZIONE DI ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DELLO STABILE COMUNALE DI VIA MONTE TOMBA IN VAREDO.  
DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE STUDIO ING. D. ZAMBELLI  
(CIG: Z033BC9B82);

### Premesso

che Regione Lombardia con D.d.u.o. 29.05.2023 n. 7931 PR FESR 2021 - 27, Asse 2 Azione 2.1.2: approvazione della misura «Ecosap», ha approvato il Bando a graduatoria per l'eco-efficientamento energetico e la decarbonizzazione di fabbricati esistenti destinati a servizi abitativi pubblici, (S.A.P.) in attuazione della D.G.R. n. XI/7711 del 28.12. 2022 nell'ambito del Programma Regionale a Valere sul Fondo Europeo di Sviluppo Regionale 2021-2027 Asse 2: un'Europa più verde, a basse emissioni di carbonio e in transizione verso la decarbonizzazione e la resilienza; Obiettivo Specifico 2.1: promuovere l'efficienza energetica e ridurre le emissioni di gas a effetto serra; Azione 2.1.2: sostegno all'efficientamento del patrimonio residenziale pubblico

che il bando suindicato, intendendo promuovere la riqualificazione energetica profonda ed il miglioramento della sostenibilità e della resilienza agli effetti dei cambiamenti climatici di interi fabbricati esistenti destinati a Servizi Abitativi Pubblici (SAP), di proprietà esclusiva di ALER e dei Comuni appartenenti alle prime cinque classi di fabbisogno ex PRERP 2014/2016, prevede che per i fabbricati oggetto di intervento di eco-efficientamento per il quale si chiede il contributo, dovranno essere già programmati, o in corso di realizzazione, altri interventi di manutenzione straordinaria, restauro o ristrutturazione edilizia, non oggetto del finanziamento;

### Considerato

che rispetto all'appartenenza alle prime cinque classi di fabbisogno ex PRERP 2014/2016, il Comune di Varedo è inserito nell'elenco di cui all'Allegato 6 nella posizione n. 129 con classe di fabbisogno abitativo in aumento;

che il contributo regionale, previsto nella tabella al punto 4 “dotazione finanziaria” per i comuni fino a 250 alloggi, è di euro 350.000,00 e si configura come “contributo a fondo perduto” fino al 100% delle spese ammissibili per ciascun progetto di cui al punto 5 “caratteristiche dell’agevolazione”;

che, sulla base dello stato conservativo del patrimonio abitativo pubblico, si ritiene opportuno promuovere la partecipazione al Bando regionale a graduatoria per l’eco-efficiamento energetico e la decarbonizzazione di fabbricati esistenti destinati a servizi abitativi pubblici, (S.A.P.) in attuazione della D.G.R. n. XI/7711 del 28.12.2022 e la redazione del progetto di riqualificazione energetica dello stabile di S.A.P. di via Monte Tomba 6 nell’ambito del quale risulta programmato l’intervento di disconnessione dalla rete fognaria della rete di convogliamento delle acque meteoriche in attuazione del progetto "acque di pioggia. acque di falda" e nell’ambito del progetto “la Brianza cambia clima”;

che gli interventi presentati in adesione devono possedere i seguenti criteri di ammissibilità previsti al punto 9 del Bando regionale:

- a) essere oggetto di progettazione di livello minimo di progetto definitivo (art.16 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.);
- b) essere conformi alle operazioni indicate tra la tipologia di operazioni ammissibili;
- c) rispettare i requisiti minimi per le ristrutturazioni importanti (di I° o di II° livello) ai sensi del Dduo n. 18546/2019 in attuazione della DGR n. 3868/2015 e D.G.R. n. 2480/2019, nonché delle successive modifiche al D.Lgs. n.192/2005 introdotte con il D.Lgs. n. 199/2021; tale requisito sarà verificato attraverso lo stralcio di relazione tecnica da allegare in adesione (“Relazione ex Legge 10/91”);
- d) essere dotati di diagnosi energetica dai contenuti minimi previsti dall’allegato 2 del D.Lgs. 102/2014 e s.m.i.;
- e) essere dotati di simulazioni di attestato di prestazione energetica dell’intero fabbricato realizzata utilizzando la procedura di calcolo CENED+ 2.0 prevista nel caso di contratto Servizio Energia, che riportino rispettivamente lo stato del fabbricato ante operam e post operam corredato da classe energetica, indici EPgl,nren e EPgl,tot (kWh/m2 anno) e CO2 emessa (kg/m2 anno);
- f) garantire una riduzione di almeno il 35% degli indici EPgl,nren ed EPgl,tot complessivi dell’intero fabbricato rispetto allo stato ante operam;
- g) garantire una riduzione della CO2 emessa (kg/m2 anno) di almeno il 35% rispetto allo stato ante operam;
- h) escludere l’installazione di impianti alimentati a gasolio;
- i) nel caso di utilizzo di impianti a biomassa, dovranno essere rispettati i relativi requisiti in relazione ai limiti di emissioni stabiliti dalla normativa regionale vigente;
- j) escludere la trasformazione di impianti centralizzati in impianti autonomi;
- k) rispettare i tempi previsti e la conformità alle disposizioni normative vigenti in materia di appalti pubblici (D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.);
- l) essere dotati di un cronoprogramma allegato al progetto che garantisca il rispetto delle tempistiche di realizzazione degli interventi ammessi;
- m) garantire la conformità al principio DNSH (Do No Significant Harm) tenendo conto degli specifici elementi di valutazione e di mitigazione indicati nell’Allegato 2 - Scheda di verifica di conformità al principio DNSH;

**Dato atto**

che la specificità dell'intervento comporta il necessario apporto di competenze specialistiche per la redazione degli elaborati con conseguente inevitabile difficoltà di rispettare i tempi della programmazione e lo svolgimento delle funzioni d'istituto;

#### **Rilevato**

che è stata verificata, nel rispetto dei disposti dell'art. 31 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., l'impossibilità di ricorrere a personale interno per lo svolgimento delle prestazioni professionali in oggetto, con conseguente necessità di incaricare professionisti esterni esperti in materia per l'esecuzione della specifica prestazione;

che in base ai disposti dell'art. 7, comma 6, del D.Lgs. 30.03.2001 n. 165 e s.m.i per specifiche esigenze cui non possono far fronte con personale in servizio, le amministrazioni pubbliche possono conferire esclusivamente incarichi individuali, con contratti di lavoro autonomo, ad esperti di particolare e comprovata specializzazione anche universitaria, in presenza dei seguenti presupposti di legittimità:

- a) l'oggetto della prestazione deve corrispondere alle competenze attribuite dall'ordinamento all'amministrazione conferente, ad obiettivi e progetti specifici e determinati e deve risultare coerente con le esigenze di funzionalità dell'amministrazione conferente;
- b) l'amministrazione deve avere preliminarmente accertato l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili al suo interno;
- c) la prestazione deve essere di natura temporanea e altamente qualificata;
- d) devono essere preventivamente determinati durata, oggetto e compenso della collaborazione; non è ammesso il rinnovo; l'eventuale proroga dell'incarico originario è consentita, in via eccezionale, al solo fine di completare il progetto e per ritardi non imputabili al collaboratore, ferma restando la misura del compenso pattuito in sede di affidamento dell'incarico;

#### **Visto**

l'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., il quale prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

l'art. 17 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i. il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e che, in caso di affidamento diretto, l'atto suindicato individua l'oggetto, l'importo e l'operatore economico contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, i requisiti inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

l'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 il quale prevede che tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore ad euro 500.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;

l'art. 62, comma 6, lett. a) del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36, il quale prevede che le stazioni appaltanti non qualificate ai sensi dell'art. 63, comma 2, sulla base dei requisiti di cui all'Allegato II.4, e fatto salvo quanto previsto al comma 1, procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza qualificata;

l'art. 2 della convenzione sottoscritta con Provincia di Monza e della Brianza in data 04.10.2022 per la gestione in forma associata delle procedure di acquisizione di lavori, forniture e servizi prevede che sono di competenza della Centrale Unica di Committenza costituita presso la Provincia di Monza e della Brianza, fatte salve eventuali deroghe alla normativa attualmente vigente, le procedure relative all'affidamento:

- di lavori, fatta salva la possibilità, ai sensi dell'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., per i Comuni di procedere autonomamente per importi inferiori ad euro 150.000,00 e ad euro 1.000.000,00 per manutenzione ordinaria;
- di forniture e servizi, fatta salva la possibilità, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., per i Comuni di procedere autonomamente per importi inferiori a euro 139.000,00 nonché fatta salva la possibilità di procedere autonomamente attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento (presso la Provincia di Monza e della Brianza attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento (piattaforma telematica di e-procurement SinTel della Società Aria S.p.A. di Regione Lombardia);
- di concessioni con valore stimato da euro 750.000,00, inteso come il fatturato totale del concessionario stimato dall'amministrazione aggiudicatrice ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;

gli artt. 5 e 6 della convenzione sottoscritta con Provincia di Monza e della Brianza in data 04.10.2022 per la gestione in forma associata delle procedure di acquisizione di lavori, forniture e servizi, i quali regolano rispettivamente le attività ed i servizi di competenza della Centrale Unica di Committenza costituita presso la Provincia di Monza e della Brianza e le attività di competenza del Comune aderente;

l'art. 225, comma 16, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 il quale prevede che a decorrere dal 01.07.2023, data in cui il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 acquista efficacia, in luogo dei regolamenti e delle linee guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) adottati in attuazione del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., laddove non diversamente previsto, si applicano le corrispondenti disposizioni del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e dei suoi allegati;

i nuovi provvedimenti dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) attuativi del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 del 20.06.2023 dal n. 261 al n. 269;

### **Considerato**

che, nel caso di specie, tipologia ed importo delle prestazioni non rientrano nelle competenze della Centrale Unica di Committenza costituita presso la Provincia di Monza e della Brianza per l'applicazione della convenzione sottoscritta con Provincia di Monza e della Brianza in data 04.10.2022 per la gestione in forma associata delle procedure di acquisizione di lavori, forniture e servizi;

che il fine che con il contratto si intende perseguire è la prestazione professionale per la redazione di diagnosi energetica e la simulazione di attestato di prestazione energetica dello stabile di S.A.P. di via Monte Tomba 6;

che l'oggetto del contratto è la prestazione professionale per la redazione di diagnosi energetica e la simulazione di attestato di prestazione energetica dello stabile di S.A.P. di via Monte Tomba 6 (CIG: Z033BC9B82);

che la scelta del contraente può essere effettuata avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i. che consente l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore ad euro 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

che in base ai disposti dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., in caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, il contratto viene stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23.07.2014; i capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nella lettera di invito, fanno parte integrante del contratto;

che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

#### **Dato atto**

che ai fini e per gli effetti dell'art. 26 della Legge 23.12.99 n. 488 e dell'art. 1, comma 449, della Legge 27.12.2006 n. 296, alla data odierna, non risulta attiva alcuna convenzione di Consip S.p.A. relativa ad un lavoro/servizio della stessa tipologia e non risulta possibile utilizzare parametri qualità-prezzo come limiti massimi per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;

che la Circolare n.12 del 23.03.2016 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, identifica le amministrazioni obbligate ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni stipulate da Consip S.p.A. nelle sole amministrazioni dello Stato centrali e periferiche e nelle autorità indipendenti;

#### **Visto**

l'art. 1, comma 450, della Legge 27.12.2006 n. 296, modificata dalla Legge 30.12.2018 n. 145, il quale stabilisce che per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ad euro 5.000,00 è ammesso l'affidamento anche al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

l'art. 49, comma 6, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., il quale stabilisce che per gli affidamenti diretti di importo inferiore ad euro 5.000,00 può essere derogato il principio di rotazione;

#### **Ritenuto**

opportuno realizzare le prestazioni professionali in tempi celeri che non consentono l'espletamento delle procedure ordinarie per l'affidamento delle prestazioni professionali necessarie, procedendo all'affidamento delle stesse in base ai disposti dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i. che consente l'affidamento diretto dei servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore ad euro 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, che attestino, sulla base dell'art. 52, comma 1, del

D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti che saranno sottoposti a verifica, in caso di sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;

### **Evidenziato**

che l'affidamento delle prestazioni professionali suindicate verrà attuato considerando i principi di cui all'art. 1 e segg. del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., secondo i quali l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni deve avvenire nella massima tempestività, nel migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo e secondo principi di efficienza, efficacia ed economicità, legittimità, trasparenza e correttezza, concorrenza, imparzialità, non discriminazione, pubblicità, trasparenza e proporzionalità e rotazione, prevedendo criteri di partecipazione alle gare che non escludano l'accesso al mercato e la possibilità di crescita delle micro, piccole e medie imprese;

che in base ai disposti dell'art. 3, comma 1, lett. d), dell'Allegato I.1 al D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., l'affidamento diretto viene definito come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;

che in base ai disposti dell'art. 58 D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è suddivisibile in lotti funzionali in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i.;

che in base ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i.;

che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i. ovvero che sono esenti dall'imposta gli affidamenti di importo inferiore ad euro 40.000,00;

che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., non vengono richieste le garanzie provvisorie per la partecipazione alla procedura di cui all'art. 106;

il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;

### **Considerato**

che per l'esecuzione delle prestazioni suindicate si è ritenuto opportuno consultare gli operatori economici di seguito indicati che hanno trasmesso mediante posta elettronica certificata le relative offerte economiche di seguito indicate:

1. Studio Tecnico Ing. Damiano Zambelli con studio professionale in Val Brembilla (BG) -Via Marconi, 18- (C.F. ZMBDMN70T07A794W - P.Iva 04671430165) acquisita agli atti in data 29.06.2023 prot. n. 12925 per l'importo complessivo di euro 2.324,64 comprensivo di contributo di CPI (4%) e di I.v.a.;
2. Società Energysave con sede in Meda (MB) -Via Luigi Cadorna, 47- (C.F.-P.Iva 07383070963) acquisita agli atti in data 05.07.2023 prot. n. 13350 per l'importo complessivo di euro 4.000,00 di contributo di CPI (4%) oltre I.v.a. nella misura di legge;

3. Società ADZ Engineering con sede in Saronno (VA) -Via Molino, 14- non ha dato riscontro;

dando atto che, in base ai disposti dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., gli operatori economici suindicati hanno attestato in sede di riscontro il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in base ai disposti del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e s.m.i. che saranno sottoposti a verifica, in caso di sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;

#### **Valutato**

che le offerte suindicate risultano adeguate rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante, congrue rispetto al costo della manodopera, alla tipologia ed al luogo di esecuzione della prestazione ed ai prezzi di mercato;

che gli operatori economici risultano in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

#### **Ritenuto**

pertanto, sulla base delle valutazioni e comparazioni effettuate, di affidare il servizio di prestazione professionale per la redazione di diagnosi energetica e la simulazione di attestato di prestazione energetica dello stabile di S.A.P. di via Monte Tomba 6, allo Studio Tecnico Ing. Damiano Zambelli con sede in Val Brembilla (BG) -Via Marconi, 18- (C.F. ZMBDMN70T07A794W - P.Iva 04671430165) sulla base dell'offerta acquisita agli atti in data 29.06.2023 prot. n. 12925 per l'importo complessivo di euro 2.324,64 comprensivo di contributo di CPI (4%) e di I.v.a.;

#### **Visto**

il disciplinare di incarico professionale relativo al servizio di prestazione professionale per la redazione di diagnosi energetica e la simulazione di attestato di prestazione energetica dello stabile di S.A.P. di via Monte Tomba 6, presentato dallo Studio Tecnico Ing. Damiano Zambelli con sede in Val Brembilla (BG) -Via Marconi, 18- (C.F. ZMBDMN70T07A794W - P.Iva 04671430165) in data 29.06.2023 prot. 12925 per l'importo di complessivi euro 2.175,00 di imponibile a cui aggiungasi euro 87,00 per contributo Cassa Ingegneri ed euro 497,64 per I.v.a. al 22% per un totale di euro 2.759,64 da cui trattenere la ritenuta d'acconto del 20% di euro 435,00 per un totale a saldo di euro 2.324,64;

#### **Dato atto**

che l'importo del presente affidamento, essendo inferiore ad euro 150.000,00 oltre I.v.a. nella misura di legge, non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i.;

che, in base ai disposti dell'art. 48 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., l'appalto non presenta interesse transfrontaliero in ragione del suo valore stimato notevolmente inferiore alla soglia comunitaria, della propria specificità tipologica e localizzativa che non attrae l'interesse di operatori esterni,

che è prevista la revisione dei prezzi secondo quanto disposto dall'art. 29, comma 1, lett. a) e b), comma 2 e comma 7 del decreto-legge 27.01.2022, n. 4 convertito con modificazioni dalla Legge 28.03.2022, n. 25, dall'art. 1, comma 369 e segg., della Legge 29.12.2022 n. 197 e dall'art. 60 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i.;

#### **Visto**



la Legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.i.

l'art. 183 e 191 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i.;

il D.M. 07.03.2018, n. 49;

l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

il Decreto Sindacale n. 26 del 29.12.2022 relativo al rinnovo dell'incarico di posizione organizzativa;

il Bilancio 2023-2025 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 30.03.2023;

la deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 20.04.2023, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 11.05.2023;

lo Statuto dell'Ente;

il Regolamento di contabilità;

#### **Dato atto**

che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.,

#### **DETERMINA**

- 1) di richiamare ed approvare espressamente la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai sensi dell'art. 3 della Legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.i.;
- 2) di provvedere all'esecuzione delle prestazioni relative alla prestazione professionale per la redazione di diagnosi energetica e la simulazione di attestato di prestazione energetica dello stabile di S.A.P. di via Monte Tomba 6 (CIG: Z033BC9B82);
- 3) di approvare il disciplinare relativo all'incarico professionale relativo al servizio di prestazione professionale per la redazione di diagnosi energetica e la simulazione di attestato di prestazione energetica dello stabile di S.A.P. di via Monte Tomba 6, presentato dallo Studio Tecnico Ing. Damiano Zambelli con studio professionale in Val Brembilla (BG) -Via Marconi, 18- (C.F. ZMBDMN70T07A794W - P.Iva 04671430165) in data 29.06.2023 prot. 12925 per l'importo di complessivi euro 2.175,00 di imponibile a cui aggiungasi euro 87,00 per contributo Cassa Ingegneri ed euro 497,64 per I.v.a. al 22% per un totale di euro 2.759,64 da cui trattenere la ritenuta d'acconto del 20% di euro 435,00 per un totale a saldo di euro 2.324,64;
- 4) di affidare, in base ai disposti dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i. che consente l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore ad euro 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, che attestino, sulla base dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti che saranno sottoposti a verifica, in caso di sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, le



prestazioni professionali relative alla prestazione professionale per la redazione di diagnosi energetica e la simulazione di attestato di prestazione energetica dello stabile di S.A.P. di via Monte Tomba 6 allo Studio Tecnico Ing. Damiano Zambelli con studio professionale in Val Brembilla (BG) -Via Marconi, 18- (C.F. ZMBDMN70T07A794W - P.Iva 04671430165) sulla base dell'offerta acquisita agli atti in data 29.06.2023 prot. n. 12925 per l'importo complessivo di euro 2.324,64 comprensivo di contributo di CPI (4%) e di I.v.a.;

- 5) di dare atto che, in base ai disposti dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., l'operatore economico suindicato ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in base ai disposti del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e s.m.i. che saranno sottoposti a verifica, in caso di sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;
- 6) di dare atto che per le attività di natura intellettuale-professionistica oggetto del presente affidamento non si procede alla redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI) di cui all'art. 26 del D.Lgs. 09.04.2008 n. 81 e s.m.i.;
- 7) di impegnare per i motivi di cui in premessa la spesa di euro 2.324,64 comprensivo di contributo di CPI (4%) e di I.v.a. in favore dello Studio Tecnico Ing. Damiano Zambelli con studio professionale in Val Brembilla (BG) -Via Marconi, 18- (C.F. ZMBDMN70T07A794W - P.Iva 04671430165) con imputazione al capitolo 730 cod. 01.06.1.03.007300 Bilancio 2023;
- 8) di dare atto che in base ai disposti dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., in caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, il contratto viene stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23.07.2014;
- 9) di provvedere alla liquidazione con apposito atto, a presentazione fattura, applicando per la contabilizzazione ed accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate i disposti dell'art. 15 e 26 del D.M. 07.03.2018 n. 49, provvedendo al relativo pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- 10) di dare atto che, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., il suddetto debito diverrà esigibile entro il 31.12.2023;
- 11) di effettuare gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i.
- 12) Di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del Settore Economico Finanziario per le registrazioni di sua competenza ed al Responsabile del Procedimento per l'esecuzione.

IL RESP.LE SETTORE LAVORI PUBBLICI E PIANIF.NE  
TERRITORIALE

Belle' Mirco

Resp. istruttoria: Faraone Giovanni