



Città di Varedo

## Determinazione Dirigenziale

N.	644
Data	08/09/2021
Settore	SETTORE LAVORI PUBBLICI E PIANIF. TERRITORIALE

**Oggetto:** NUOVA ARTICOLAZIONE PROGETTUALE RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO M.G. AGNESI (III LOTTO): RIFACIMENTO INTEGRALE PAVIMENTAZIONE PALESTRA E SISTEMAZIONE INGRESSO NUOVA SEGRETERIA DIDATTICA. DETERMINA A CONTRATTARE ED AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE AGGIORNAMENTO ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) (CIG: Z3E32DF143)

### Premesso

che con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale n. 812 del 14.12.2020, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo alla nuova articolazione progettuale dei lavori di riqualificazione energetica della Scuola Secondaria di Primo Grado M.G. Agnesi (III lotto): rifacimento integrale pavimentazione palestra e sistemazione ingresso nuova segreteria didattica;

che con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale n. 146 del 03.03.2021 e determinazione n. 179 del 15.03.2021 di rettifica del quadro economico di aggiudicazione, gli interventi relativi alla nuova articolazione progettuale dei lavori di riqualificazione energetica della Scuola Secondaria di Primo Grado M.G. Agnesi (III lotto): rifacimento integrale pavimentazione palestra e sistemazione ingresso nuova segreteria didattica (CUP: H88G18000160004 - CIG: 855735049D), sono stati aggiudicati in via definitiva alla Ditta Costruzioni Edili Generali geom. Roberto Dazzan con sede a Corna Imagna -via Piazzola 18-, (C.F.: DZZRRT67L07Z133V - P.Iva: 02399340161);

che con nota prot. n. 15702 del 04.08.2021, è pervenuto il Certificato di Ultimazioni Lavori in data 05.07.2021;

### Considerato

che a seguito del completamento degli interventi della nuova articolazione progettuale dei lavori di riqualificazione energetica della Scuola Secondaria di Primo Grado M.G. Agnesi (III lotto):

rifacimento integrale pavimentazione palestra e sistemazione ingresso nuova segreteria didattica, risulta necessario procedere all'affidamento dell'incarico professionale relativo all'attività di redazione dell'aggiornamento dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) riferito all'immobile adibito ad attività didattica anche al fine di richiedere al Gestore di Servizi Energetici (GSE) S.p.A. gli incentivi per gli interventi effettuati di isolamento termico di superfici opache (intervento 1 A-pavimenti);

che in base ai disposti dell'art. 7, comma 6, del D.Lgs. 30.03.2001 n. 165 e s.m.i., per specifiche esigenze cui non possono far fronte con personale in servizio, le amministrazioni pubbliche possono conferire esclusivamente incarichi individuali, con contratti di lavoro autonomo, ad esperti di particolare e comprovata specializzazione anche universitaria, in presenza dei seguenti presupposti di legittimità:

- a) l'oggetto della prestazione deve corrispondere alle competenze attribuite dall'ordinamento all'amministrazione conferente, ad obiettivi e progetti specifici e determinati e deve risultare coerente con le esigenze di funzionalità dell'amministrazione conferente;
- b) l'amministrazione deve avere preliminarmente accertato l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili al suo interno;
- c) la prestazione deve essere di natura temporanea e altamente qualificata;
- d) devono essere preventivamente determinati durata, oggetto e compenso della collaborazione; non è ammesso il rinnovo; l'eventuale proroga dell'incarico originario è consentita, in via eccezionale, al solo fine di completare il progetto e per ritardi non imputabili al collaboratore, ferma restando la misura del compenso pattuito in sede di affidamento dell'incarico;

### Visto

l'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

l'art. 32 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., come modificato dall'art 1, comma 2, lett. a) della Legge 11.09.2020 n. 120 a sua volta modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a, punto 2.1 della Legge 29.07.2021 n. 108 che consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad euro 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria ed architetture e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad euro 139.000,00; in tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;

l'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. che prevede che "le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad euro 40.000,00 e di lavori di importo inferiore ad euro 150.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalla centrali di committenza. Per

effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'art. 38”;

### **Visto**

l'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. il quale prevede che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di euro 40.000,00, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a);

le Linee Guida n. 1, di attuazione del del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. recanti “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria” approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 973 del 14.09.2016 ed aggiornate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 138 del 21.02.2018 e con deliberazione del Consiglio n. 417 del 15.05.2019;

le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26.10.2016 ed aggiornate al D.Lgs. 19.04.2017 n. 56 e s.m.i. con delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018 e con deliberazione del Consiglio n. 636 del 10.07.2019;

### **Considerato**

che il fine e l'oggetto che con il contratto si intende provvedere riguarda l'incarico professionale per l'attività di redazione dell'aggiornamento dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) in conseguenza del completamento dei lavori di riqualificazione energetica della Scuola Secondaria di Primo Grado M.G. Agnesi (III lotto): rifacimento integrale pavimentazione palestra e sistemazione ingresso nuova segreteria didattica;

che la scelta del contraente può essere effettuata avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., come modificato dall'art 1, comma 2, lett. a) della Legge 11.09.2020 n. 120 a sua volta modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a, punto 2.1 della Legge 29.07.2021 n. 108 che consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad euro 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria ed architetture e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad euro 139.000,00, anche senza consultazione di più operatori, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;

che la stipula del contratto avverrà attraverso scrittura privata considerando che per gli affidamenti di importo non superiore ad euro 40.000,00, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

che il presente provvedimento è stato oggetto di comunicazione preventiva con esito positivo al Segretario Generale come previsto dal punto 14 Ulteriori Misure/direttive sezione “Direttive generali per la prevenzione dei rischi comuni a tutti i Settori ed attività amministrative” del Piano

Triennale 2021/2023 per la Prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione di G.C. n. 35 del 29.03.2021;

### **Ritenuto**

di richiedere, al fine di ottimizzare le conoscenze già acquisite sull'immobile, disciplinare d'incarico relativo all'attività di redazione dell'aggiornamento dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) in conseguenza del completamento degli interventi della nuova articolazione progettuale dei lavori di riqualificazione energetica della Scuola Secondaria di Primo Grado M.G. Agnesi (III lotto): rifacimento integrale pavimentazione palestra e sistemazione ingresso nuova segreteria didattica, all'arch. Sandro Attilio Scansani con studio professionale in Cusano Milanino (MI) -via Adda 15- (C.F.: SCNSDR63M18F205Z), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Milano al n. 11669, esperto in materia come da curriculum vitae acquisito agli atti in data 31.08.2021 prot. n. 17278;

### **Valutato**

il disciplinare d'incarico acquisito agli atti in data 31.08.2021 prot. n. 17278 con il quale l'arch. Sandro Attilio Scansani si è dichiarato disponibile ad eseguire le prestazioni professionali per l'importo di euro 1.000,00 oltre cassa previdenza 4%, I.v.a. 22% ed euro 10,00 per spese di bollo; la congruità dell'importo offerto con i prezzi di mercato;

### **Visto**

l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, e s.m.i.

il Bilancio di Previsione 2021 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 01.02.2021;

l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

il Decreto Sindacale n. 3 del 30.06.2021 relativo al conferimento dell'incarico di posizione organizzativa;

lo Statuto dell'Ente;

il Regolamento di contabilità

### **Dato atto**

che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

## DETERMINA

1. di provvedere, per le motivazioni di cui in premessa, all'affidamento dell'incarico professionale relativo all'attività di redazione dell'aggiornamento dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) in conseguenza del completamento degli interventi della nuova articolazione progettuale dei lavori di riqualificazione energetica della Scuola Secondaria di Primo Grado M.G. Agnesi (III lotto): rifacimento integrale pavimentazione palestra e sistemazione ingresso nuova segreteria didattica, all'arch. Sandro Attilio Scansani con studio professionale in Cusano Milanino (MI) -via Adda 15- (C.F.: SCNSDR63M18F205Z), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Milano al n. 11669, che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'incarico per un prezzo 1.000,00 oltre cassa previdenza 4%, I.v.a. 22% ed euro 10,00 per spese di bollo (CIG: Z3E32DF143);
2. di impegnare la spesa di euro 1.278,80, cassa previdenza 4% ed I.v.a. compresa oltre ad euro 10,00 per spese di bollo, in favore dell'arch. Sandro Attilio Scansani con studio professionale in Cusano Milanino (MI) -via Adda 15- (C.F.: SCNSDR63M18F205Z), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Milano al n. 11669, con imputazione al cap. 730 cod. 01.06.1.03.007300 del BP 2021;
3. di provvedere alla liquidazione con apposito atto, a presentazione fattura;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., il suddetto debito diverrà esigibile entro il 31.12.2021;
5. di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del Settore Economico Finanziario per le registrazioni di sua competenza ed al Responsabile del Procedimento per l'esecuzione.

IL RESP.LE SETTORE LAVORI PUBBLICI E PIANIF.NE  
TERRITORIALE

Belle' Mirco