



Deliberazione di Consiglio Comunale

N.	22
Data	01/08/2024

Oggetto: ADEGUAMENTO CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO COMUNALE MEDIANTE ADOZIONE VARIANTE AL PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA (PZA) CONSEGUENTE ALLA VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO E DELLA DOCUMENTAZIONE PIANIFICATORIA COMPLEMENTARE.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **uno** del mese di **Agosto**, con inizio alle ore **21:00**, nella sala delle adunanze consiliari si è riunito il Consiglio Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati convocati alla seduta i Consiglieri Comunali.

Al momento della discussione del presente argomento iscritto all'ordine del giorno, sono presenti i seguenti componenti del Consiglio Comunale:

N	Componenti	Presente	N	Componenti	Presente
1	VERGANI FILIPPO	Sì	10	CERMENATI ROBERTA	Sì
2	BONAFE' PAOLO	Sì	11	BURGARELLA ANGELA	Sì
3	BUSNELLI ENRICA	Sì	12	GASLINI ANDREA	Sì
4	VERNANI GIULIA	Sì	13	VITIELLO ALESSANDRO	No
5	FUMAGALLI PAOLO FELICE	Sì	14	ZAINA MAURO ROBERTO	No
6	LAMANNA PASQUALE	Sì	15	ZANATA MARIACRISTINA	Sì
7	SCANTAMBURLO DANIELA	No	16	RAGUSA SIMONE	Sì
8	BENI JACOPO	Sì	17	PORELLI GIANCARLO	No
9	DI BARI NUNZIO	Sì			

Ne risultano presenti n. 13 e assenti n. 4

Assessori presenti:

N°	Componenti	Presente
1	FIGINI MATTEO	Sì
2	CALDAN LAURA	Sì
3	DE SIMONE ANDREA EDOARDO	Sì
4	FIGINI FABRIZIO	Sì
5	TAU CRISTINA RITA	Sì

Assiste il Vice Segretario Generale, **Dott.ssa Alessandra Cremonesi**

Essendo legale il numero dei presenti, il **Sig. Paolo Felice Fumagalli** apre la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**Oggetto: ADEGUAMENTO CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO COMUNALE
MEDIANTE ADOZIONE VARIANTE AL PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA (PZA)
CONSEQUENTE ALLA VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO E
DELLA DOCUMENTAZIONE PIANIFICATORIA COMPLEMENTARE.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 21.01.2016, l'Amministrazione Comunale ha approvato il Piano di Governo del Territorio (PGT) , costituito dal Documento di Piano (DdP), dal Piano delle Regole (PdR) e dal Piano dei Servizi (PdS), la componente geologica, idrogeologica, sismica e reticolo idrico minore ed il Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS), efficaci dal 20.04.2016, data di pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BURL -Serie Avvisi e Concorsi- n. 16, successiva alla deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 11.04.2016, con la quale l'Amministrazione Comunale ha approvato la stesura definitiva degli elaborati relativi alla variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) a seguito dell'accoglimento delle osservazioni presentate;

che con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 2 del 21.01.2016, l'Amministrazione Comunale ha approvato la variante al Piano di Zonizzazione Acustica (PZA), efficace dal 04.05.2016, data di pubblicazione degli avvisi di approvazione sul BURL -Serie Avvisi e Concorsi- n. 18, successiva alle deliberazioni di Giunta Comunale n. 41 e n. 42 del 11.04.2016, con le quali l'Amministrazione Comunale ha approvato la stesura definitiva, degli elaborati relativi alla variante al Piano di Zonizzazione Acustica (PZA) a seguito dell'accoglimento delle osservazioni presentate;

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 30.07.2018, l'Amministrazione Comunale ha approvato alcune correzioni ad errori materiali e rettifiche non costituenti variante al Piano di Governo del Territorio (PGT), ai sensi dell'art. 13, comma 14-bis, della L.R. 11.03.2005, n. 12 e s.m.i.;

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 07.11.2019, l'Amministrazione Comunale ha approvato la variante al Piano Attuativo B12 in variante parziale al vigente Piano di Governo del Territorio (PGT), efficace dal 08.01.2020, data di pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BURL -Serie Avvisi e Concorsi- n. 2;

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 28.12.2021, l'Amministrazione Comunale, a seguito dello svolgimento di azione partecipativa di consultazione preventiva delle comunità e degli eventuali operatori privati interessati dalla realizzazione degli interventi, ha approvato l'individuazione degli ambiti di rigenerazione urbana e territoriale ai sensi dell'art. 8-bis della L.R. 11.03.2005, n.12, come introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. k), della L.R. 26.11.2019, n. 18;

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 28.12.2021, l'Amministrazione Comunale, a seguito dello svolgimento di azione partecipativa di consultazione preventiva delle comunità e degli eventuali operatori privati interessati dalla realizzazione degli interventi, ha approvato l'individuazione del patrimonio edilizio dismesso da almeno un anno con criticità, ai sensi dell'art. 40-bis della L.R. 11.03.2005, n. 12, come introdotto dall'art. 4, comma 1, lett. a), della L.R. 26.11.2019, n. 18, successivamente modificato dall'art. 1, comma 1, della L.R. 24.06.2021, n. 11, evidenziando che le disposizioni non si applicano agli immobili eseguiti in assenza di titolo abilitativo o in totale difformità rispetto allo stesso titolo, ad esclusione di quelli per i quali siano stati

rilasciati titoli edilizi in sanatoria, nonché agli immobili situati in aree soggette a vincoli di inedificabilità assoluta;

Evidenziato

che il D.P.C.M. 01.03.91 e la successiva Legge 26.10.95 n. 447 prevedono la redazione di un Piano di Zonizzazione Acustica (PZA) e quindi la classificazione acustica del territorio comunale;

che con la L.R. 10.08.2001 n. 13 "Norme in materia di inquinamento acustico" è stato istituito l'obbligo per i comuni di dotarsi di classificazione acustica del territorio comunale ai sensi dell'art. 6, comma 1, lett. a) della Legge 26.10.95 n. 447, provvedendo a suddividere il territorio in zone acustiche omogenee, così come individuate nella tabella A allegata al D.P.C.M. del 14.11.1997;

che l'art. 4 della L.R. 10.08.2001 n. 13 prevede specifici rapporti tra classificazione acustica e pianificazione urbanistica con conseguente obbligo per il Comune di assicurare il coordinamento e la coerenza tra la classificazione acustica e gli strumenti urbanistici anche in variante;

Richiamata

la variante generale al vigente Piano di Governo del Territorio, costituita dal Documento di Piano (DdP), dal Piano delle Regole (PdR), dal Piano dei Servizi (PdS), dalla documentazione complementare adottata con precedente deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 01.08.2024;

Dato atto

che con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale n. 430 del 20.06.2022 è stato affidato al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti arch. Giuseppe Brenna con studio in Cocquio Trevisago (VA) -cont. Motto dei Grilli n. 38- in qualità di mandatario Capogruppo e arch. Marco Meurat con studio in Varese (VA) -via Francesco Albani n. 97- in qualità di Mandante l'incarico professionale per il processo di Valutazione Ambientale Strategica per la variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) e alla pianificazione pianificatoria complementare;

che con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale n. 472 del 22.06.2023 è stato affidato alla società Meroni Ingegneria Integrata S.r.l. con sede a Barzanò (LC) -Via IV Novembre n.91- l'incarico professionale per la redazione dell'adeguamento della classificazione acustica del territorio comunale (PZA) alla variante generale del Piano di Governo del Territorio (PGT) e della documentazione pianificatoria complementare;

Verificato

rispetto allo specifico processo di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) che interessa la variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) e la documentazione pianificatoria complementare:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 17.03.2022 è stato disposto l'avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) riguardante la variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) e la documentazione pianificatoria complementare indicando i soggetti interessati ai sensi dell'Allegato 1 alla D.G.R. n. IX/761 del 10.11.2010;
- che l'avviso di avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) e la documentazione pianificatoria complementare è stato pubblicato all'Albo Pretorio, sul BURL -Serie Avvisi e Concorsi- n. 17 del 27.04.2022, su un periodico di diffusione locale (Il Giorno edizione Monza e Brianza del 20.04.2022), sul sito istituzionale dell'Ente, sul sito SIVAS di Regione Lombardia e tramite affissioni di manifesti negli appositi spazi istituzionali del Comune di Varedo;

- che mediante atto formale di definizione dei soggetti interessati alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) da parte dell'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente del processo di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) sono stati individuati i soggetti componenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati e le organizzazioni economiche e sociali portatrici d'interessi generali interessanti il territorio del Comune di Varedo;
- che la prima conferenza della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) si è tenuta il giorno 08.08.2023 alle ore 10:00, regolarmente convocata e resa nota mediante affissione dell'avviso all'albo pretorio, pubblicazione dell'avviso sul sito istituzionale dell'Ente ed affissione di manifesti; i verbali sono conservati agli atti del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata e pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente;
- che la seconda e finale conferenza della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) si è tenuta il giorno 16.07.2024 alle ore 10:00, regolarmente convocata e resa nota mediante affissione dell'avviso all'albo pretorio, pubblicazione dell'avviso sul sito istituzionale dell'Ente ed affissione di manifesti; i verbali sono conservati agli atti del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata e pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente;
- che in attuazione dell'art. 4, comma 1, della L.R. 11.03.2005 n. 12 e s.m.i. (ai sensi dell'Allegato 1 della D.G.R. n. IX/761 del 10.11.2010) sono stati redatti:
 - o il Rapporto Ambientale (All. 1a e 1b);
 - o la Sintesi non tecnica (All. 2);
 - o il decreto di espressione del Parere motivato circa la compatibilità ambientale a firma dell'Autorità Competente per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) d'intesa con l'Autorità Procedente (All. 3);
 - o la Dichiarazione di Sintesi (All. 4);

Dato atto

con nota in data il 08.07.2024 acquisita agli atti in pari data prot. n. 14223 la società Meroni Ingegneria Integrata S.r.l. con sede a Barzanò (LC) -Via IV Novembre n.91-, ha provveduto a produrre gli elaborati della variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) e precisamente:

All. 1	PZA_	Regolamento di attuazione
All. 2	PZA	Riscontro rilievi fonometrici
	Impianto cartografico del Piano di Zonizzazione Acustica (scala 1:5000)	
All. 3	PZA01	Carta di Azzonamento Acustico
All. 4	PZA02	Carta delle pertinenze acustiche delle Infrastrutture Stradali e ferroviarie

Visto

l'art. 3, comma 8, della L.R. 10.08.2001 n. 13 e s.m.i., il quale dispone che, nel caso in cui la classificazione acustica del territorio venga eseguita contestualmente ad una variante generale alla strumentazione urbanistica generale, le procedure di approvazione sono le medesime previste per la variante urbanistica e sono alla stessa contestuali;

Ritenuto

opportuno adottare, in coordinamento e contestualmente alla variante generale al vigente Piano di Governo del Territorio (PGT) adottata con precedente deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 01.08.2024 la variante al vigente Piano di Zonizzazione Acustica (PZA) del territorio comunale;

Visti

i verbali della Commissione Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale del 10.03.2022, 02.05.2024, 24.06.2024, 08.07.2024 e 22.07.2024;

Visti

la Legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.i.;

l'art. 42 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

il D.P.C.M. 01.03.91: "Limiti massimi di esposizione al rumore negli ambienti abitativi e nell'ambiente esterno";

la Legge 26.10.95, n. 447: "Legge quadro sull'inquinamento acustico";

il D.P.C.M. 14.11.97: "Determinazione dei valori limite delle sorgenti sonore";

il D.M. 16.03.98 - "Tecniche di rilevamento e misurazione dell'inquinamento acustico";

il D.P.R. 18.11.98 n. 459: "Regolamento recante norme di esecuzione dell'art. 11 della Legge 26.10.95 n. 447, in materia di inquinamento acustico derivante da traffico ferroviario";

il D. Lgs. 30.04.1992, n. 285 e s.m.i. "Nuovo codice della strada" ed il relativo regolamento di attuazione di cui al D.P.R. 16.12.1992 n. 495 e s.m.i.;

la Legge Regionale 10.08.2001 n. 13 e s.m.i.: "Norme in materia di inquinamento acustico";

la D.G.R. n. VII/9776 del 12.07.2002: "Legge n. 447/1995 «Legge quadro sull'inquinamento acustico» e L.R. 10,08,2001 n. 13 «Norme in materia di inquinamento acustico». Approvazione del documento «Criteri tecnici di dettaglio per la redazione della classificazione acustica del territorio comunale»;

il D.P.R. 30.03.2004 n. 142: "Disposizioni per il contenimento e la prevenzione dell'inquinamento acustico derivante dal traffico veicolare, a norma dell'articolo 11 della Legge 26.10.1995 n. 447";

la L.R. 11.03.2005, n. 12 e s.m.i.;

lo Statuto dell'Ente;

il Regolamento del Consiglio Comunale;

Visti

i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, resi rispettivamente dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale e dal Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Rammentato

ai consiglieri presenti che è obbligo a coloro che sono interessati direttamente o legati da vincoli di parentela o affinità fino al IV grado civile gli interessati alla presente deliberazione di assentarsi dalla discussione e dalla votazione con l'allontanamento dall'aula facendolo espressamente presente al fine di una corretta verbalizzazione

Sentite

le dichiarazioni di voto dei Consiglieri Comunali intervenuti, il cui contenuto è riportato nel file audio pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune di Varedo, nella sezione "Il Consiglio Comunale" e nella registrazione audio che, successivamente alla sua trascrizione, verrà depositata agli atti;

Presenti n. 13

Voti favorevoli n. 11

Gruppi Consiliari: "Lega", "Forza Italia", "Fratelli d'Italia"

Voti contrari n. 2

Gruppo Consiliare: "Siamo Varedo" (M.Zanata, S.Ragusa)

DELIBERA

- 1) di richiamare e approvare espressamente la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai sensi dell'art. 3 della Legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.i.;
- 2) di prendere atto dello svolgimento della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) dettagliatamente illustrata in premessa, redatta ai sensi della D.G.R. IX/761 del 10.11.2010 e costituita dalla seguente documentazione:
 - il Rapporto Ambientale (All. 1a e 1b);
 - la Sintesi non tecnica (All. 2);
 - il decreto di espressione del Parere motivato circa la compatibilità ambientale a firma dell'Autorità Competente per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) d'intesa con l'Autorità Procedente (All. 3);
 - la Dichiarazione di Sintesi (All. 4);approvata con precedente deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 01.08.2024 relativa all'adozione della variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) nei suoi tre atti costitutivi (Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole), della componente geologica, idrogeologica, sismica e reticolo idrico minore e del Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (PUGSS);
- 3) di adottare, ai sensi del DPCM 01.03.91, della Legge 26.10.95 n. 447 e della L.R. 10.08.2001 n.13 e loro s.m.i., ed in coordinamento e contestualmente alla variante generale al vigente Piano di Governo del Territorio (PGT) nei suoi tre atti costitutivi (Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole), della componente geologica, idrogeologica, sismica e reticolo idrico minore e del Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (PUGSS), la variante al Piano di Zonizzazione Acustica (PZA) relativa all'adeguamento della classificazione acustica del territorio redatta dalla società Meroni Ingegneria Integrata S.r.l. con sede a Barzanò (LC) -Via IV Novembre n.91-, composta dagli elaborati sotto elencati:

All. 1	PZA_	Regolamento di attuazione
All. 2	PZA	Riscontro rilievi fonometrici
		Impianto cartografico del Piano di Zonizzazione Acustica (scala 1:5000)
All. 3	PZA01	Carta di Azzonamento Acustico
All. 4	PZA02	Carta delle pertinenze acustiche delle Infrastrutture Stradali e ferroviarie

- 4) di dare atto che, in base ai disposti dell'art. 3, comma 8, della L.R. 10.08.2001 n. 13 e s.m.i., qualora la classificazione acustica del territorio venga eseguita contestualmente ad una

variante generale della strumentazione urbanistica, le procedure di approvazione sono le medesime previste per la variante urbanistica e sono alla stessa contestuali;

- 5) di dare atto che gli uffici comunali provvederanno alla pubblicità degli atti costituenti la variante al vigente Piano di Zonizzazione Acustica (PZA) relativa all'adeguamento della classificazione acustica del territorio secondo quanto disposto dall'art. 3 della L.R. 10.08.2001 n. 13 e s.m.i. ed in particolare:
- dare notizia dell'avvenuta adozione con annuncio sul BURL di Regione Lombardia;
 - procedere alla pubblicazione della classificazione acustica adottata all'Albo Pretorio comunale per trenta giorni consecutivi a partire dalla data dell'annuncio;
 - trasmettere, contestualmente alla pubblicazione, la presente deliberazione all'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente (ARPA) ed ai Comuni confinanti per l'espressione dei rispettivi pareri;
 - dare atto che entro i successivi 30 (trenta) giorni dalla scadenza della pubblicazione all'Albo Pretorio chiunque può presentare osservazioni;
 - che il deposito degli atti sia reso noto al pubblico anche mediante avviso da pubblicare sul sito istituzionale dell'Ente;
- 6) dare atto che, ai sensi dell'art. 13, comma 4, della L.R. 11.03.2005 n. 12 e s.m.i., entro 90 (novanta) giorni dall'adozione, gli atti del Piano di Governo del Territorio (PGT) saranno depositati, a pena di inefficacia degli stessi, presso la Segreteria comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;
- 7) di dare mandato al Sindaco, alla Giunta Comunale ed al Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale, ciascuno per le rispettive competenze, di attuare le procedure e assumere gli opportuni provvedimenti conseguenti all'attuazione della presente deliberazione.

Quindi, il Presidente del Consiglio, pone ai voti l'immediata eseguibilità del presente atto; pertanto:

Presenti n. 13

Voti favorevoli n. 11

Gruppi Consiliari: "Lega", "Forza Italia", "Fratelli d'Italia"

Voti contrari n. 2

Gruppo Consiliare: "Siamo Varedo" (M.Zanata, S.Ragusa)

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 e s.m.i. al fine di procedere al deposito, contestualmente agli atti della variante generale al Piano di Governo del territorio (PGT), degli atti costituenti la variante al Piano di Zonizzazione Acustica (PZA) relativa all'adeguamento della classificazione acustica del territorio, entro 90 (novanta) giorni dall'adozione, presso la Segreteria comunale per un periodo continuativo di 30 (trenta) giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi 30 (trenta) giorni, a pena di inefficacia degli stessi, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della L.R. 10.08.2001 n. 13 e s.m.i. il

quale prevede che, nel caso in cui la classificazione acustica del territorio venga eseguita contestualmente ad una variante generale della strumentazione urbanistica generale, le procedure di approvazione sono le medesime previste per la variante urbanistica e sono alla stessa contestuali.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

Il Vice Segretario Generale

(*) DOTT.SSA ALESSANDRA CREMONESI

Il Presidente Del Consiglio

(*) PAOLO FELICE FUMAGALLI